ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း

နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

"ရမဏီဖား(လ်)အိစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် "

PROPOSAL OF THE INVESTOR

FOR MAKING INVESTMENT

IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

"YAMANI FAR EAST CO.,LTD "

To

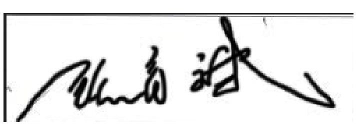
The Chairman,
Yangon Region Investment Committee

Date: 10th January, 2018

(1) **Subject:** Submission of the proposal to Yangon Region Investment Committee

We have a great pleasure to inform you Yamani Far East Co., Ltd will be incorporated under the Myanmar Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act. We would like to apply YRIC permit for 100% foreign investment in the Republic of the Union of Myanmar and to form Yamani Far East Co., Ltd at ,Plot No.(212),Industrial Zone (1),Dagon Seikkan Township,Yangon Region,Myanmar new technology for than existing method of finished items garment. Investment proposals are submitted hereby for approval and submission for decision of your authorities concerned.Now therefore we deeply appreciate the assistance and co-operation to your good office has extended to us and we look forward to your favorable reply.

Thank you,
Your faithfully,



Mr. Chang, Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

To

The Chairman
Yangon Region Investment Committee

Date: 10th January, 2018

Subject : Application for issue of permit for 100% (one hundred percent) Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Dear Sir,

1. We have pleasure and honor to inform you that we wish to make 100% (one hundred percent) Foreign Investment by the name of “Yamani Far East Co., Ltd” has desired to obtain an “Investment Permit” under Myanmar Investment Law.

2. We submit herewith the Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar together with relevant supporting documents which are advice and suggestion of departmental concern’s required for decision and the issue of Permit from the Yangon Investment Commission (YRIC) for the YRIC's Consideration.
   (a) Proposal of the Promoter to make 100% (one hundred percent) Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar
   (b) Land and Building Lease Agreement (draft)
   (c) References for Business and Financial Standing

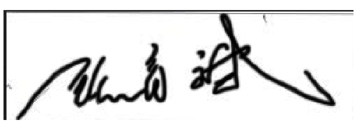
3. We trust the above would be meet your requirements and we hope see that the Myanmar Investment Commission will give favorable consideration to our application for investment opportunity as well as grants us the Investment Permit. We shall be most grateful to you if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us the exemptions and reliefs from taxation in allowed as per Section 77 of the Myanmar Investment Law.

4. We shall obey by the Laws, Rules, Notification and Regulations of the Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of the Republic of the Union of Myanmar.

5. If you are granted us the Investment Permit as per our proposal, the country will gain method, technique and transfer of technology than the existing practice.

6. We are looking forward to have the most favorable consideration to this matter by the Commission and be granted the exemption along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,



Mr. Chang, Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

To

Chairman
Yangon Region Investment Committee

Date: 10th January, 2018

Subject: **:** Undertaking concern with operation period

We are undertaking to you that we have to obey in accordance with the text of Foreign Investment Law. We, “Yamani Far East Co., Ltd” will perform the permitted business for initial 5 years and extendable 10 years two times after the date of MIC Permit.

With best regards,

Mr. Chang, Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

To

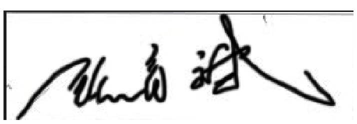
The Chairman
Yangon Region Investment Committee

Date: 10th January, 2018

Subject: : <u>Undertaking</u>

This letter is informing to you that in accordance with the text of Myanmar Investment Law. If individual worker exceeds a salary of Kyats Four Million and Eight Hundred per year, we, “Yamani Far East Co., Ltd” will ensure Income Tax will be paid.

With best regards,



Mr. Chang, Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

ပုံစံ (၄ - ခ)

အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

စာအမှတ် ၊

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ ၁၀ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ၃၇ နှင့်အညီအောက်ဖော်ပြပါ အချက်များအား ဖြည့်စွက်၍အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကိုတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည်	Mr. Chang,Yu-Pin
(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ် အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်	308327748
(ဂ) နိုင်ငံသား	Taiwan(R.O.C)
(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/ မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ	24F,No.386,Shizheng Rd.,Xitun Dist,Taichung City 407,Taiwan R.O.C
(င) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ်/ အီးမေးလ်လိပ်စာ	၀၉၄၂၁၀၁၆၇၉၈
(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား (အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်)	CMPစနစ်ဖြင့်လက်ကိုင်အိတ်နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်း

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်မိတ္တူနှင့်နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါကလျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည်	ဒေါ်ရွှေပြည့်အိမ်
(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် (လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့ အစည်းဖြစ်ပါက)	ဒေါ်ရွှေပြည့်အိမ်
(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်	၁၂/ဗဟန(နိုင်) ၀၉၉၇၅၀
(ဃ) နိုင်ငံသား	မြန်မာ
(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်နေရပ်လိပ်စာ	အမှတ်၇၊(၂၁)အလွှာ၊မြန်မာစင်တာ(၁)၊ အမှတ်.၁၉၂၊ဗဟန်း။

(စ) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ် ၀၉၄၂၁၀၁၆၇၉၈

(ဆ) အီးမေးလိပ်စာ htway.961025@gmail.com

မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

(√) ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ( ) ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

( ) အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း(စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၀%

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၀%

နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၁၀၀%

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀%နှုန်းနှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
၁။	DATUM PACIFIC INC PTE LTD Represented by Mr. Chang, Yu-Pin	Singapore	99%
၂။	Mr. Chang, Chuan-Ming	Taiwan (R.O.C)	1%

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း USD ၁၀,၀၀၀,၀၀၀

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား ရိုးရိုးရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ ၁၀,၀၀၀,၀၀၀ရှယ်ယာ

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းသို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်းပူးတွဲတင်ပြရန်

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

US$(သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း -

ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း ၁၀၀% (၃.၀၀၀)

ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း

စုစုပေါင်း ၁၀၀% (၃.၀၀၀)

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း ၂၅ နှစ်

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊ စက်မှုဇုန်(၁)၊ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ USD 300,000 _

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ်စသည်တို့ ရရှိပြီးပါကပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ( ) ရှိ၊ (√) မရှိ

ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေမှုအခြေအနေကိုဖော်ပြပေးရန်

....

၁၁။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကိုတင်ပြလျှောက်ထားခြင်းရှိ/မရှိဖော်ပြရန်။

(√) မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

(√) အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Mr. Chang,Yu-Pin

ရာထူး Managing Director

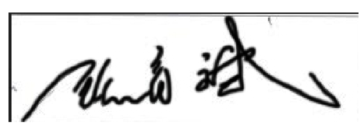
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Yamani Far East Co., Ltd

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်အကြောင်းအရာပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်းအာမခံပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကိုလျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါကအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေး ကြန့်ကြာခြင်းတို့ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်းကောင်းစွာသဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်းလိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။



လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Mr. Chang, Yu-Pin

ရာထူး Managing Director

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Yamani Far East Co., Ltd

Form (4 – B)

Endorsement Application Form

To,

Chairman

Yangon Region Investment Committee

Reference No.

Date: 10th January, 2018

I do apply for the endorsement in accordance with the Section 37 of the Myanmar Investment Law by furnishing the following particulars:

1. The Investor's :-

(a) Name : Mr. Chang, Yu-Pin

(b) Company Registration No/ID No
National Registration Card No/Passport : 308327748

(c) Citizenship: Taiwan (R.O.C)

(d) Address/Address of Registered Office : 24F,No.386,Shizheng Rd.,Xitun Dist, Taichung City407,Taiwan R.O.C

(e) Phone/Fax/E – mail: 09421016798

(f) Type of Business (to describe in detail) : Manufacturing of Handbags and related Products on CMP Basis

Note: The following documents need to be attached according to the above paragraph (1) :-

(1) Company Registration Certificate (copy);

(2) ID No/National Registration Card (copy) and Passport (copy);

2. If the investor don't apply for endorsement by himself/herself, the applicant:

(a) Name: Daw Shwe Pyae Eain

(b) Name of contact person: Daw Shwe Pyae Eain
(if applicant is business organization)

Note: describe with attachment of letter of legal representative

(c) ID No./National Registration Card No. /Passport No. 12/ Ba Ha Na (N) 099750

(d) Citizenship: Myanmar

(e) Address in Myanmar: Unit 7, Llevel 21, Myanmar Centre Tower 1, No.192, Bahan.

(f) (f) Phone/Fax: 09421016798

(g) E –mail: htway.961025@gmail.com

3. Type of business organization to be formed:-

(√) One Hundred Percent ( ) Joint Venture (To attach the draft of JV agreement)

( ) Type of Contractual Basis (To attach draft contract /agreement)

Share Ratio (Local) 0%

Share Ratio (Government Department /Organization) 0%

Share Ratio (Foreigner) 100%

4. List of Shareholders Owned 10% of the Share and Above

No	Name of Shareholder	Citizenship	Share Percentage
1	DATUM PACIFIC INC PTE LTD Represented by Mr. Chang, Yu-Pin	Singapore	99%
2	Mr. Chang, Chuan-Ming	Taiwan (R.O.C)	1%

5. Particulars of Company Incorporation

(a) Authorized Capital USD 10,000,000

(b) Type of Share Ordinary Share

(c) Number of Shares 10,000,000 Shares

Note: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted with regard to above paragraph 5.

6. Particulars of Paid-up Capital of the Investment

	US$(Million)
(a) Amount/Percentage of local capital to be contributed	N/A
(b) Amount/Percentage of foreign capital to be brought in	100% (3.000)
Total	100% (3.000)

7. Particulars of the Investment Project- 25 years

8. (a) Investment location(s)/place (s): Plot No.(212), Industrial Zone(1), Dagon Seikkan Tsp, Yangon Region, Myanmar.

(b) Amount of Investment: USD 3,000,000

9. The license, Permit, Permission, and etc: of the relevant organizations shall be attached if they are received.

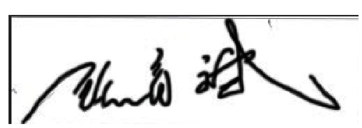
10. Commencement of Business ( ) Yes (√) No

If it is commenced, describe the performance of business activities;

11. Describe whether other applications are being submitted together with the Endorsement Form or not:

(√) Land Rights Authorization Application

(√) Tax Incentive Application



Signature of the applicant

Name : Mr. Chang, Yu-Pin

Title :Managing Director

Department/Company : Yamani Far East Co., Ltd

(Seal/Stamp)

Undertaking

I/We hereby declare that the above statements are true and correct to the best of my/our knowledge and belief.

I/We fully understand that endorsement application may be denied or unnecessarily delayed if applicant fails to provide required information to access by Commission for issuance of endorsement.

I/We hereby declare to strictly comply with terms and conditions set out by the Myanmar Investment Commission.

Signature of the applicant

Name : Mr. Chang, Yu-Pin
Title :Managing Director
Department/Company : Yamani Far East Co., Ltd
(Seal/Stamp)

To,
The Chairman,
Yangon Region Investment Committee
No.1, ThitSar Street ,Yankin Township,
Yangon

Date:10.1.2018

Subject: GRANTING POWER OF ATTORNEY

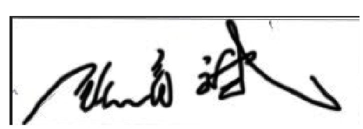
We, Yamani Far East Co., Ltd, the undersigned, do hereby grant to Daw Shwe Pyae Eain as authorized person to perform the matter of power of attorney of our business.

Name : Daw Shwe Pyae Eain

NRC No. : 12/ Ba Ha Na (N) 099750

Phone no: 09421016798

Yours Sincerely,



Mr. Chang, Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

Yamani Far East Co.,Ltd

Investment Plan

No	Particular	US$'000	Total US$'000
1	Cash	345	345
2	Office Equipment (Local Purchase)	223	223
3	Factory's Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)	1,527	1,527
4	Factory's Accessories/Operating Machinery (To Be Imported/Recondition)	905	905
	Total (US$)		**3,000**

*နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ မှု မတည်ငွေရင်းအား အတည်ပြု မိန့်ရရှိ ပြီး ၁ နှစ် အတွင်း ယူဆောင် လာပါမည်။

Depreciation 15%

No	Particular	US$'000	Total US$'000
1	Office Equipment (Local Purchase)		33
2	Factory's Accessories/Operating Machinery (Local Purchase)		229

Depreciation 20%

3	Factory's Accessories/Operating Machinery (To Be Imported/Recondition)		181
	Total (US$)		**444**

301964936

持照人填寫欄 (INFORMATION OF BEARER) (04)2301-7606

國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER)

台中市公正路83號12F-2

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故通知人 (IN CASE OF EMERGENCY, NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)

姓名 (NAME) 吳綿玲 0989 011 108

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER) 張育誠 0930 949 628

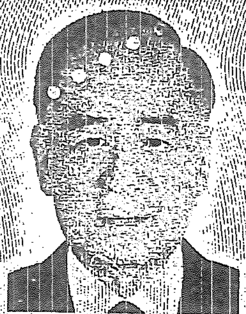
仝上

中華民國九十八年印製

持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護 照 中華民國 REPUBLIC OF CHINA

PASSPORT



型式 / Type: P

代碼 / Code: TWN

護照號碼 / Passport No.: 301964936

姓名 / Name (Surname, Given names): 張俊明 CHANG, CHUAN-MING

國籍 / Nationality: REPUBLIC OF CHINA

身分證統一編號 / Personal Id. No.: N100081463

性別 / Sex: M

出生日期 / Date of birth: 16 MAR 1942

發照日期 / Date of issue: 27 AUG 2010

出生地 / Place of birth: TAIWAN

效期截止日期 / Date of expiry: 27 AUG 2020

發照機關 / Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS

P<TWNCHANG<<CHUAN<MING<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

3019649365TWN4203164M2008273N100081463<<<<82

308327748

持照人填寫欄 (INFORMATION OF BEARER)

國內住址及電話 (DOMESTIC ADDRESS AND PHONE NUMBER)

國外住址及電話 (FOREIGN ADDRESS AND PHONE NUMBER)

緊急事故通知人 (IN CASE OF EMERGENCY, NOTIFY THE INDIVIDUAL NAMED BELOW)

姓名 (NAME)

地址及電話 (ADDRESS AND PHONE NUMBER)

張育斌

持照人簽名 (SIGNATURE OF BEARER)

護 照 中華民國 REPUBLIC OF CHINA

PASSPORT



型式 / Type: P
代碼 / Code: TWN
護照號碼 / Passport No.: 308327748

姓名 / Name (Surname, Given names)
張育斌 CHANG, YU-PIN

外文別名 / Also known as
CHANG, PHILLIP Y.

國籍 / Nationality: REPUBLIC OF CHINA
身分證統一編號 / Personal Id. No.: A120572026

性別 / Sex: M
出生日期 / Date of birth: 04 JUL 1971

發照日期 / Date of issue: 12 FEB 2014
出生地 / Place of birth: TAIWAN

效期截止日期 / Date of expiry: 12 FEB 2024

發照機關 / Authority: MINISTRY OF FOREIGN AFFAIRS



P<TWNCHANG<<YU<PIN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
3083277482TWN7107045M2402125A120572026<<<<52

0392

To:

The Director General
Directorate of Investment and Company Administration
The Government of the Republic of the Union of Myanmar
No. 1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon.

Date: 18.7.2017

Re: Application to check availability of company name for foreign company registration

1. I wish to submit an application to confirm the availability of the following company name:

   Name in English: Yamani Far East Company Limited

   Name in Myanmar: ယမာနီ ဖားအီးစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

   (*The proposed company name must be specified in both English & Myanmar*).

2. The contact details of the applicant are as listed below:

   Name: Aung Nay Myo

   Company: Than Lwin Legal Co., Ltd.

   Address: Unit 7, 21st Floor, Myanmar Plaza, Kabar Aye Pagoda Road,

   Phone number: 09-952211180

3. The business objectives and activities of the proposed foreign company are as listed below:

   (i) The manufacture of hand bags, wallets, belts and relevant

   (ii) products ("Products")

   (iii) Sales and distribution of the Products; and

   (iv) Services necessary for the conduct of the foregoing.

   (v)

   (vi)

   (vii)

   (viii)

Signature of applicant: [signature]

Name: Aung Nay Myo

NRC (Myanmar) or Passport No. (and country) : 12/KaTaTa(N) 030289

Yamani + Far East ကိုဖျက်ရှိပါ.

Yamani မရှိပါ.

Yamani Far East Co., Ltd ([illegible])

[signature]
24.7.2017

[signature] 24.7.17
[illegible]

ငွေလက်ခံ/ရရှိပြေစာ · 033144

ရက်စွဲ၊ ၉ - ၁ - ၂၀၁၈

၁။ ကုမ္ပဏီ အမည် (အမည်)၊ ယာမာနီဖား (ဖ်) အီစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်

(အင်္ဂလိပ်)၊ Yamani Far East Co., Ltd

၂။ ငွေပေးသွင်းသည့် အကြောင်းအရာ၊ [illegible] (Authorized Capital Increase)

၃။ ပေးသွင်းသည့်ငွေ (ဂဏန်းဖြင့်) ၊ Ks 75000/-

စာရင်းသွင်းပြီး (စာဖြင့်) ၊ ကျပ်ခုနစ်သောင်းငါးထောင်

ငွေပေးသွင်းသူလက်မှတ် ---- ငွေလက်ခံသူလက်မှတ် ----

အမည် ၊ [illegible] ---- အမည် [illegible]

YAMANI FAR EAST CO., LTD.

Unit 7, Level 21, Myanmar Center Tower 1, No.192, Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်းမကြီး၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊

ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၈ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ၊ ၉ ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ မတည်ရင်းနှီးငွေ တိုးမြှင့်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

အထက်အကြောင်းအရာပါ ကိစ္စနှင့် ပတ်သက်၍ ကျွန်တော်တို့၏ Yamani Far East Co., Ltd. (ရာမဏီဖား(လ်) အီစ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်) သည် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် - 421 FC/ 2017 – 2018 (YGN) ဖြင့် (11.8.2017) ရက်နေ့တွင် ဖွဲ့စည်းမှတ်ပုံ တင်ခွင့် ရရှိပြီးဖြစ်ပါသည်။လက်ကိုင်အိတ်၊ ပိုက်ဆံအိတ်၊ ခါးပတ်နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်းနှင့် ထိုပစ္စည်းများအား ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်လျှက်ရှိပြီး သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းမှာ USD 2,000,000 (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်းတိတိ) အစုရှယ်ယာတစ်စုတန်ဖိုး (USD 1) ဖြင့် အစုရှယ်ယာပေါင်း (2,000,000) ဖြင့် မတည်ရင်းနှီးထားပါသည်။

ယခုအခါ ကုမ္ပဏီသည် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် အတွက် ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်မှာ အမေရိကန် ဒေါ်လာ (3,000,000) ကျော် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် ရှိပါသဖြင့် ယခင်မတည်ရင်းနှီးငွေ USD 2000000 (အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်းတိတိ) အစုရှယ်ယာတစ်စုတန်ဖိုး USD 1 ဖြင့် အစုရှယ်ယာပေါင်း (2000000) မှ USD 10000000 (အမေရိကန် ဒေါ်လာ တစ်ဆယ်သန်း တိတိ) အစုရှယ်ယာ တစ်စုတန်ဖိုး USD 1 ဖြင့် အစုရှယ်ယာပေါင်း (10000000) သို့ မတည်ငွေရင်းတိုးမြှင့်မည်ဖြစ်ပါသည်။ Yamani Far East Co., Ltd ၏ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန်အတွက် Investment Contribution ကိုလည်း ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

ပူးတွဲပါ

- ဒါရိုက်တာအဖွဲ့၏ အထူးအစည်းအဝေးမှတ်တမ်း
- Investment Contribution (Copy)
- ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်နှင့် Form I (Copy)
- သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း (Copy)
- ငွေသွင်းချလံ

လေးစားစွာဖြင့်

YAMANI FAR EAST CO., LTD.

Unit 7, Level 21, Myanmar Center Tower 1, No.192, Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.

Board of Directors' Special Resolution of

YAMANI FAR EAST CO., LTD.

Board of Directors' Meeting was held as follows :

Date of Meeting : 2nd . January. 2018

Time of Meeting : 10:00 am

Place of Meeting : Company meeting room

Attendance: (1) Mr. Chang, Yu - Pin (Managing Director)

(2) Mr. Chang, Chuan - Ming (Director)

Resolution

Mr. Chang, Yu - Pin, Managing Director took place chair and noted that the quorum of all directors was present and entitled to held the meeting. For Making Investment Proposal made the Special Resolutions to Authorized Capital Increase were:-

Former Authorized Capital - USD 2,000,000 (United State Dollar Two Million) divided into (2,000,000) of USD - 1 (United State Dollar One Only) .

Present Authorized Capital - USD 10,000,000 (United State Dollar Ten Million)

All the members of directors agree to decided in order to make the meeting Special Resolutions Legal , the company would like to file the form send to Company Registration Department.

The company meeting ended at 11; 00am.

Recording Person

Approved

Mr. Chang, Yu- Pin
Managing Director
Yamani Far East Company Limited.

013145

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရာမဏီဖား(လ်)အိစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖❖❖❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

YAMANI FAR EAST COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရာမဂျီဖား(လ်)အိစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် ရာမဂျီဖား(လ်)အိစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်ပါစာမျက်နှာအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ယူအက်စ်ဒီ ၂ ၀၀၀ ၀၀၀/- အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်း) ဖြစ်၍ ယူဆက်စ်ဒီ ၁/- (အမေရိကန်ဒေါ်လာ တစ်ဒေါ်လာ) တန် အစုရှယ်ရာပေါင်း (၂ ၀၀၀ ၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ အထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

5000000

၆။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ခြင်း ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

၁။ လက်ကိုင်အိတ်၊ ပိုက်ဆံအိတ်၊ ခါးပတ်နှင့် ဆက်စပ်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း (ထုတ်လုပ်ခြင်း)။
၂။ ထိုပစ္စည်းများအား ဖြန့်ဖြူးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းများနှင့်
၃။ အထက်ပါကိစ္စများကိုဆောင်ရွက်ရာတွင် လိုအပ်သည့်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ။

၇။ ကုမ္ပဏီ မှ သင့်တော်လျှောက်ပတ် သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံ တော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြား မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေ သော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများမှ အပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့ အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ တော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေမည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာ များ၊ အမိန့်များနှင့်လျော်ညီ သင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားခြင်း ရှိမှ သာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	**1. DUTUM PACIFIC INC PTE. LTD** **Incorporated in Singapore** 150 ORCHARD ROAD#06-16 ORCHARD PLAZA SINGAPORE(238841) **Represented by** **Mr. Chang, Yu-Pin** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Registration No. 200910899W Republic of China (Taiwan) PP. No. 308327748	1,980,000 (99%)	
2.	**2. Mr. Chang, Chuan-Ming** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Republic of China (Taiwan) PP. No.301964936	20,000 (1%)	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ (၁၁)ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဒေါ်ခင်မာလာ (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (စဉ် - ၈၅၂၀)
တိုက်(၅)အခန်း(၀၀၁)အေးရိပ်မွန်(၉)လမ်း
၅ - ရပ်ကွက်၊လှိုင်မြို့နယ်။
PH: 09-5181820, 09-5037875

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ရာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရာမဏီ ဖား(လ်)အိစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့်အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ, တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ယူအက်စ်ဒီ ၂ ၀၀၀ ၀၀၀/-(အမေရိကန်ဒေါ်လာ နှစ်သန်းတိတိ) ဖြစ်၍ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ၁တိတိ) တန် အစုရှယ်ရာပေါင်း (၂ ၀၀၀ ၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ ထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက်အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ရာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထားတစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်းထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၄င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၄င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာ များက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျ ပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမ ဒါရိုက်တာများသည်

(၁) **Mr. Chang, Yu-Pin**

(၂) **Mr. Chang, Chuan-Ming**

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၄င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၄င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-) စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၄င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကိုလိုက်နာရန်တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၄င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၄င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးအထ မြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေးခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုး သက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ (က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ –

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့်ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသောမည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သောစည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့်ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါချေးငှား သော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့် ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကိုအမြဲ တမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက်လည်း ကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့ အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ် တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၄င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသောစည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့် လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော် လျှောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေး စိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေး ခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှန်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဌာန်းခြင်း မရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင်အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၎င်းရငွေ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူ ပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များ အတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	**1. DUTUM PACIFIC INC PTE. LTD** **Incorporated in Singapore** 150 ORCHARD ROAD#06-16 ORCHARD PLAZA SINGAPORE(238841) **<u>Represented by</u>** **Mr. Chang, Yu-Pin** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Registration No. 200910899W Republic of China (Taiwan) PP. No. 308327748	1,980,000 (99%)	
2	**2. Mr. Chang, Chuan-Ming** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Republic of China (Taiwan) PP. No.301964936	20,000(1%)	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ (၁၁)ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဒေါ်ခင်မာလာ (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (စဉ်-၈၅၂၀)
တိုက်(၅)အခန်း(၀၀၁)အောင်ရိပ်မွန်(၉)လမ်း
၅-ရပ်ကွက်၊လှိုင်မြို့နယ်။
PH: 09-5181820, 09-5037875

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

YAMANI FAR EAST CO., LTD

❖ ❖ ❖ ❖❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is **YAMANI FAR EAST CO., LTD.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is USD 2,000,000 /- (United State Dollar Two Million) divided into (2,000,000 shares) of USD 1/- (United State Dollar One Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. The Objective for which the company is established are

(1) The manufacture of hand bags wallets, belts and relevant products ("Products");

(2) Sales and distribution of the products; and

(3) Services necessary for the conduct of the forgoing.

7. To borrow money for the benefit of the Company's business form any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO: Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities and address and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signature
1.	**1. DUTUM PACIFIC INC PTE. LTD** **Incorporated in Singapore** 150 ORCHARD ROAD#06-16 ORCHARD PLAZA SINGAPORE(238841) **Represented by** **Mr. Chang, Yu-Pin** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Registration No. 200910899W Republic of China (Taiwan) PP. No. 308327748	1,980,000(99%)	[signature]
2.	**2. Mr. Chang, Chuan-Ming** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Republic of China (Taiwan) PP. No.301964936	20,000(1%)	[signature]

Yangon Dated the 11th day of August, 2017

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဒေါ်ခင်မာလာ (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဥ်-၈၅၂၀)
တိုက်(၅)အခန်း(၀၀၁)အေးရိပ်မွန်(၉)လမ်း
၅-ရပ်ကွက်၊လှိုင်မြို့နယ်။
PH: 09-5181820, 09-5037875

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles of Association
OF

YAMANI FAR EAST CO., LTD

❖❖❖❖ ❖❖❖❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulation which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) *The member of the Company, exclusive of persons who are in the employment the Company, shall be limited to fifty.*

   (b) *Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.*

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is USD 2,000, 000 /- (United State Dollar Two Million Only) divided into (2,000,000 shares) of USD 1/- (United State Dollar One Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (10).

The First Directors shall be:-

(1) Mr.Chang, Yu-Pin
(2) Mr. Chang, Chuan-Ming

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15 A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

(1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;

(2) all sales and purchases of goods by the Company;

(3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities and address and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of Shares taken	Signature
1.	**1. DUTUM PACIFIC INC PTE. LTD** **Incorporated in Singapore** 150 ORCHARD ROAD#06-16 ORCHARD PLAZA SINGAPORE(238841)	Registration No. 200910899W	1,980,000(99%)	
	Represented by **Mr. Chang, Yu-Pin** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Republic of China (Taiwan) PP. No. 308327748		
2.	**2. Mr. Chang, Chuan-Ming** 24F, No. 386, Shizheng Rd., Xitun Dist., Taichung City 407, Taiwan R.O.C	Republic of China (Taiwan) PP. No.301964936	20,000(1%)	

Yangon Dated the 11th day of August , 2017

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

ဒေါ်ခင်မာလာ (LL.B)
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ (စဉ် - ၈၅၂၀)
တိုက်(၅)အခန်း(၀၀၁)အေးရိပ်မွန်(၉)လမ်း၊
၅-ရပ်ကွက်၊လှိုင်မြို့နယ်။
PH: 09-5181820, 09-5037875

MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ် (ယာယီ)

အမှတ် ...၄၂၁ အက်ဖ်စီ.../...၂၀၁၇–၂၀၁၈ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ယာမဏီဖား(လ်)အိစ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်...........

..................................အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ..၂၀၁၇ခုနှစ်၊ ....သြဂုတ်........လ၊၁၁..ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)

(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION (TEMPORARY)

NO. ....421 FC.......... of ....2017-2018 (YGN)

I hereby certify that ....YAMANI FAR EAST COMPANY LIMITED..........

.... is incorporated

under the Myanmar Companies Act as a Limited Company on the

..........ELEVENTH.......... day of ....AUGUST,..........

..........TWO THOUSAND AND SEVENTEEN..........

For Director General

(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ်(ယာယီ)သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁၁-၈-၂၀၁၇) မှ (၁၀-၂-၂၀၁၈) ရက်နေ့အထိ (၆)လသက်တမ်း အတွက်သာ ဖြစ်သည်။ ယာယီသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အမြဲတမ်းမှတ်ပုံတင် လက်မှတ် (မူရင်း)နှင့် လဲလှယ်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

Issued Date:

The Government of the Republic of the Union of Myanmar
Ministry of Planning and Finance
Directorate of Investment and Company Administration
No.1, Thitsar Road, Yankin Township, Yangon.

Letter No: DICA-10 / 1 / 2017 (09122)
Dated : 15th August, 2017.

Mr. Chang, Yu-Pin
Director,
Yamani Far East Co., Ltd.
Unit 7, Level 21, Myanmar Center Tower 1,
No. 192, Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.

Subject : Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) Issued.

1. Upon the application of **Yamani Far East Co., Ltd.** in accordance with Myanmar Companies Act, Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) are issued on 11th August, 2017 as Registration and Permit No. 421 FC/2016-2017 (YGN) by this office as a Private Company.

2. The purpose of issuance of these Certificates (Temporary) are to enable **Yamani Far East Co., Ltd.** for the use of its name in compliance with the Myanmar Companies Act and the company needs to be comply with existing Laws, Rules and Regulations in carrying out the business mentioned in its Memorandum of Association.

3. The Certificate of Incorporation (Temporary) and Form of Permit (Temporary) will be replaced with original one after the completion of registration process. However, these Certificates (Temporary) will be revoked without reimbursement of registration fees if the application is not approved by the decision of high level.

For Director General,
(Nilar Mu - Director)

Copy to

Director General
Internal Revenue Department.
Managing Director
Myanma Foreign Trade Bank.
Managing Director
Myanma Investment and Commercial Bank.
Assistant General Manager
Myanma Economic Bank
General Manager
The Private Banks which have obtained Authorized Dealer License

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
NO.1, THITSAR ROAD, YANKIN TOWNSHIP, YANGON

MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION

Letter No: DICA – 10 / 1 / 2017 09123)
Dated : 15th August, 2017.

Mr. Chang, Yu-Pin
Director,
Yamani Far East Co., Ltd.
Unit 7, Level 21, Myanmar Center Tower 1,
No. 192, Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.

Subject: **Application for Permit.**

We have received your complete application of Permit on (10-8-2017).
We have prescribed the conditions to be attached to the permit after taking into consideration the activities to be carried out by the company in the Republic of the Union of Myanmar and the facts mentioned in the documents submitted by the company.

Before issuing the Permit (Original) we would like to seek your agreement with regard to the conditions to be attached to the permit. These conditions are listed in the Annexure.

The company is therefore kindly requested to study these conditions and send back the Annexure duly signed by the responsible official on behalf of company on before (11-9-2017).

If the conditions are acceptable, the company is requested to remit 50% of the prescribed amount US $ 150,000 (United States Dollar One Hundred and Fifty Thousand Only) in Foreign Currency acceptable to the Myanma Foreign Trade Bank/the Myanma Investment & Commercial Bank, and the Private Banks which have obtained Authorized Dealer License .

Unless the duly signed Annexure is received by that date it will be considered that the company is not taking interest to accept these conditions and subsequently your application for permit shall be cancelled.

Yours sincerely,

For Director General,
(Nilar Mu –Director)

c.c to
Director General
Internal Revenue Department.
Managing Director
Myanma Foreign Trade Bank.
Managing Director
Myanma Investment & Commercial Bank.
Assistant General Manager
Myanma Economic Bank
General Manager
The Private Banks which have obtained
Authorized Dealer License

} kindly requested to open a bank account if it is applied by the company.

Annexure

CONDITIONS UNDER WHICH THE PERMIT

NO. Dated Is Granted

(Notwithstanding anything contained in previous permit if any)

1.0 Full compliance with:

1.1 The legal requirements of Section 27 A of The Myanmar Companies Act and The Myanmar Companies Regulation, 1957.

1.2 Registration and filing of document under Section 277EA and 277EB of the Myanmar Companies Act.

2.0 Form "A" under the Myanmar Companies Regulations 1957 completed with the required information and the required documents attached to such application.

3.0 Duly signed and completed questionnaire to form part of the application form "A" for Permit or an application for renewal of such permit.

4.0 The permit will be for a definite period. No Foreign Company shall carry on or continue to carry on its business in the Republic of the Union of Myanmar unless it has obtained a Permit within such time as may be prescribed. (Section 27 A, Sub-Section 3).

5.0 The amount of the Minimum Issued and Paid-Up Capital of the Company must be **US $ 150,000.** The said amount of capital must be brought into the Republic of the Union of Myanmar in the foreign currency acceptable to the Myanma Foreign Trade Bank, the Myanma Investment and Commercial Bank and the all banks which have obtained Authorized Dealer License by telegraphic transfer or bank draft.

5.1 Foreign Capital of Minimum of fifty percent (50%) i.e **US $ 75,000** as an initial remittance within period of tempory certificate.

5.2 Balance of fifty percent (50%) i.e **US $ 75,000** as final remittance before the renewal of Permit.

5(A) **Myanmar Capital**

(N-A) 5(A)(1)Myanmar Capital of Minimum of fifty percent (50%) i.e K.-------- to be paid before issue of Permit.

(N-A) 5(A)(2)Balance of fifty percent (50%) i.e K------- as final payment before the renewal of Permit.

6.0 The fees at the rate prescribed in Table B of the First Schedule to the Myanmar Companies Act, according to the Capital brought into the Republic of the Union of Myanmar shall be paid in foreign currency in favour of the Ministry of National Planning and Economic Development.

7.0 Application for the renewal of this permit is to be made before (30) days prior to the date of expiry.

8.0 Any alteration of the Memorandum and Articles of Association should be notified for amendment to the condition in the Permit at the time of renewal.

9.0 In case of Branch Office, is shall carry out its business only if the said minimum capital mentioned in Articles 5 is transferred from the Parent Company into the Bank which can operate in foreign currency in Myanmar.

10.0 In the case of a company incorporated in the Republic of the Union of Myanmar or a Branch Office it must remain solvent.

11.0 Proper books of accounts and record must be maintained on acceptable commercial principles in accordance with the Section 130 of the Myanmar Companies Act.

12.0 The permit shall be cancelled or suspended if the foreign branch/company of any of the officer or agent as such, commits any of the followings:-

(a) an offence under the Myanmar Tax Laws;
(b) an offence under the Foreign Exchange Control Regulations Act 1947;
(c) an offence under the Sea Customs Act;
(d) any other offence in respect of which the company is liable to punishment under any law for the time being in force(including the Myanmar Companies Act.);
(e) breach of any of the conditions provided in the Permit issued by Myanmar Investment Commission and any conditions prescribed by the commission and
(f) breach of any of the conditions provided in this permit.

13.0 (N-A) Any remittance paid to ______________________ under the ______________ as a down payment is not to be treated as the remittance mentioned in the conditions No.5.0.

14.0 In the Memorandum of Association of the Company to be incorporated in the Republic of the Union of Myanmar the Authorized Capital must be a minimum of **US $ 150,000** (United States Dollar One Hundred and Fifty Thousand Only) or equivalent in K.--------.
I have read the above conditions to be attached to the permit thoroughly and I agree to adhere to these conditions.

Signature - --------------------------------
Name - --------------------------------
Title - --------------------------------
Address - --------------------------------
On behalf of - --------------------------------

Regulations had to follow by the Foreign Companies after Registration.

- To apply the allotment of shares (Form-VI) within one month of allotted date. Registration fees for Form-VI is 25,000 Kyats.

- To apply the registration of Directors, Managers, or Managing Agents and changes therein (Form-XXVI) within 14 days of appointed or changes occurred date. Registration fees for Form- XXVI is 25,000 Kyats.

- To apply the Notice of Situation of Registered Office and changes therein within 28 days of changes occurred date. Registration fees of Registered Office and changes therein is 25,000 Kyats.

- Annual General Meeting of a company shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and there after once at least in every calendar year and not more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting.. To apply the records of the Annual General Meeting, Annual List of members and summary of Share Capital (Form -E) within 21 days of the AGM. Registration fees of (Form -E) is 25,000 Kyats.

- To apply extraordinary Board of Directors Meeting for special purposes within fifteen days of meeting date. Registration fees of the extraordinary Board of Directors Meeting is 75,000 Kyats.

- To apply recommendation letter from relevant authority concerned for confirmation of opening office at address mentioned in the application of incorporation.

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
FORM 1

FORM OF PERMIT (TEMPORARY)

(See section 27 A)

Permit No. 421FC / 2017-2018 (YGN)
Date 11th August 2017

The Ministry of Planning and Finance of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the YAMANI FAR EAST COMPANY LIMITED. in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Yamani Far East Co., Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar.
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	Unit 7, Level 21, Myanmar Center Tower 1, No. 192, Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Mentioned in back page.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	USD 2,000,000 divided into 2 ,000,000 shares of USD 1 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	August 11, 2017 to February 10, 2018. (SIX MONTHS)
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General
(Nilar Mu- Director)

Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform.If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

1. The manufacture of hand bags wallets, belts and relevant products ("Products")
2. Sales and distribution of the products and
3. Services necessary for the conduct of the forgoing.

For Director General
(Thet Paing- Deputy Director)

Issued Date:

DATUM PACIFIC INC PTE. LTD.
(Company Registration No.: 200910899W)
(the **"Company"**)

DIRECTORS' RESOLUTIONS IN WRITING PURSUANT TO THE ARTICLES OF ASSOCIATION OF THE COMPANY

ESTABLISHMENT OF A PRIVATE LIMITED COMPANY IN MYANMAR

1. Resolved that a private limited company be registered and established by the Company in the Republic of the Union of Myanmar (**"Myanmar"**) with the proposed name of Yamani Far East Company Limited, with an authorized capital of US$ 10,000,000 divided into 10,000,000 shares of US$ 1 each (**"Myanmar Company"**).

SUBSCRIPTION OF SHARES

2. Resolved that the Company shall subscribe to 9,900,000 shares in the Myanmar Company comprising 99 % of the shares in the issued share capital thereof.

PERSON AUTHORISED TO SIGN ALL DOCUMENTS ON BEHALF OF THE COMPANY IN CONNECTION WITH THE ESTABLISHMENT OF YAMANI FAR EAST COMPANY LIMITED

3. Resolved that Chang Yu Pin, Taiwan (R.O.C.), with Passport No. 308327748 be, and is hereby authorised, to do any and all of the following in the name and/or on behalf of the Company in connection with the establishment of the Myanmar Company, as may be appropriate in the circumstances:

   a. Take any and all actions and steps, and sign, execute, deliver, submit and file all applications, information, materials and documents with the Ministry of Planning and Economic Development and each other governmental authority or agency in Myanmar, as may be necessary or expedient for the establishment of Myanmar Company.

   b. Act in all matters and transaction as may be necessary or expedient for the establishment of Myanmar Company.

4. Resolved that Chang Yu Pin be, and is hereby further authorized to represent the Company in respect of all acts, dealings, matters and transactions with Myanmar Company and in the exercise of all and any rights (including voting rights) relating to the shares held by the Company in the Myanmar Company upon and further to the establishment thereof and to sign, execute and deliver any and all documents in the name and/or on behalf of the Company, as may be appropriate in the circumstances.

FURTHER ASSURANCE

5. That the Company be authorized to sign, execute, seal and deliver any and all authorization documents, proxy forms and powers of attorney as may be appropriate to give effect to the foregoing Resolutions.

AFFIXING OF COMMON SEAL

6. Resolved that the Company be authorized to affix the Common Seal in accordance with the Company's Memorandum and Articles of Association to any document that may be required to be given under the Company's Common Seal in relation to the Application or to any other documents contemplated by any of the Resolutions herein.

DATUM PACIFIC INC PTE. LTD.
(Company Registration No.: 200910899W)
(the **"Company"**)

DIRECTORS' RESOLUTIONS IN WRITING PURSUANT TO THE ARTICLES OF ASSOCIATION OF THE COMPANY

CERTIFIED TRUE AND CORRECT, dated this day of 201 .

CHANG YU PIN
Director

CHANG CHUAN MING
Director

Company No: 200910899W

CERTIFICATE CONFIRMING INCORPORATION OF COMPANY

This is to confirm that DATUM PACIFIC INC PTE. LTD. is incorporated under the Companies Act (Cap 50), on and from 17/06/2009 and that the company is a PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES.

GIVEN UNDER MY HAND AND SEAL ON 18/06/2009.

CHUA SIEW YEN
ASSISTANT REGISTRAR
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY (ACRA)
SINGAPORE

REGISTRAR OF COMPANIES & BUSINESSES
ACRA
ACCOUNTING AND CORPORATE REGULATORY AUTHORITY
★ SINGAPORE ★

Company Registration No.
200910899W

THE COMPANIES ACT, CAP. 50

REPUBLIC OF SINGAPORE

COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum

and

Articles of Association

of

DATUM PACIFIC INC PTE. LTD

INCORPORATED ON THE 17TH DAY OF JUNE 2009

THE COMPANIES ACT, (CAP.50)
LIMITED PRIVATE COMPANY
MEMORANDUM AND ARTICLES OF ASSOCIATION OF
DATUM PACIFIC INC PTE. LTD.

1. The name of the company is **DATUM PACIFIC INC PTE. LTD.**
2. The Registered Office of the Company will be situated in the Republic of Singapore.
3. The liability of the members is limited.
4. The share capital of the company upon incorporation is SINGAPORE, DOLLARS (SGD) 1000.
5. I/We, the several persons/person whose name(s), address(es) and occupation(s) is/are hereunto subscribed is/are desirous of being formed into a company in pursuance of this Memorandum of Association and I/we respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective name(s).

Names, Addresses and occupation of subscribers	Number of Shares	Class of Shares	Currency
TAIWAN YAMANI, INC., 19F, NO. 218, SEC 1, WEN-SIN ROAD, TAICHUNG, TAIWAN, R.O.C.	1000	Ordinary	SINGAPORE, DOLLARS

Dated this 17 day of Jun 2009

Articles of Association
FOURTH SCHEDULE

Sections 3 (3), 36, 37 (3), 177 (4).
Aust. 4th Schedule.

TABLE A

REGULATIONS FOR MANAGEMENT OF A COMPANY LIMITED BY SHARES

Interpretation

1. In these Regulations -
"Act" means the Companies Act;
Cap. 50.
"seal" means the common seal of the company;
"secretary" means any person appointed to perform the duties of a secretary of the company;
expressions referring to writing shall, unless the contrary intention appears, be construed as including references to printing, lithography, photography and other modes of representing or reproducing words in a visible form;
words or expressions contained in these Regulations shall be interpreted in accordance with the provisions of the Interpretation Act, and of the Act as in force at the date at which these Regulations become binding on the company.
Cap. 1.

Share capital and variation of rights

2. Without prejudice to any special rights previously conferred on the holders of any existing shares or class of shares but subject to the Act, shares in the company may be issued by the directors and any such shares may be issued with such preferred, deferred, or other special rights or such restrictions, whether in regard to dividend, voting, return of capital, or otherwise, as the directors, subject to any ordinary resolution of the company, determine.
3. Subject to the Act, any preference shares may, with the sanction of an ordinary resolution, be issued on the terms that they are, or at the option of the company are liable, to be redeemed.
4. If at any time the share capital is divided into different classes of shares, the rights attached to any class (unless otherwise provided by the terms of issue of the shares of that class) may, whether or not the company is being wound up, be varied with the consent in writing of the holders of 75% of the issued shares of that class, or with the sanction of a special resolution passed at a separate general meeting of the holders of the shares of the class. To every such separate general meeting the provisions of these Regulations relating to general meetings shall mutatis mutandis apply, but so that the necessary quorum shall be two persons at least holding or representing by proxy one-third of the issued shares of the class and that any holder of shares of the class present in person or by proxy may demand a poll. To every such special resolution section 184 shall with such adaptations as are necessary apply.

5. The rights conferred upon the holders of the shares of any class issued with preferred or other rights shall, unless otherwise expressly provided by the terms of issue of the shares of that class, be deemed to be varied by the creation or issue of further shares ranking equally therewith.

6. The company may exercise the powers of paying commissions conferred by the Act, provided that the rate per cent or the amount of the commission paid or agreed to be paid shall be disclosed in the manner required by the Act and the commission shall not exceed the rate of 10% of the price at which the shares in respect whereof the same is paid are issued or an amount equal to 10% of that price (as the case may be). Such commission may be satisfied by the payment of cash or the allotment of fully or partly paid shares or partly in one way and partly in the other. The company may also on any issue of shares pay such brokerage as may be lawful.

7. Except as required by law, no person shall be recognised by the company as holding any share upon any trust, and the company shall not be bound by or be compelled in any way to recognise (even when having notice thereof) any equitable, contingent, future or partial interest in any share or unit of a share or (except only as by these Regulations or by law otherwise provided) any other rights in respect of any share except an absolute right to the entirety thereof in the registered holder.

8. Every person whose name is entered as a member in the register of members shall be entitled without payment to receive a certificate under the seal of the company in accordance with the Act but in respect of a share or shares held jointly by several persons the company shall not be bound to issue more than one certificate, and delivery of a certificate for a share to one of several joint holders shall be sufficient delivery to all such holders.

Lien

9. The company shall have a first and paramount lien on every share (not being a fully paid share) for all money (whether presently payable or not) called or payable at a fixed time in respect of that share, and the company shall also have a first and paramount lien on all shares (other than fully paid shares) registered in the name of a single person for all money presently payable by him or his estate to the company; but the directors may at any time declare any share to be wholly or in part exempt from the provisions of this regulation. The company's lien, if any, on a share shall extend to all dividends payable thereon.

10. The company may sell, in such manner as the directors think fit, any shares on which the company has a lien, but no sale shall be made unless a sum in respect of which the lien exists is presently payable, nor until the expiration of 14 days after a notice in writing, stating and demanding payment of such part of the amount in respect of which the lien exists as is presently payable, has been given to the registered holder for the time being of the share, or the person entitled thereto by reason of his death or bankruptcy.

11. To give effect to any such sale the directors may authorise some person to transfer the shares sold to the purchaser thereof. The purchaser shall be registered as the holder of the shares comprised in any such transfer, and he shall not be bound to see to the application of the purchase money, nor shall his title to the shares be affected by any irregularity or invalidity in the proceedings in reference to the sale.

12. The proceeds of the sale shall be received by the company and applied in payment of such part of the amount in respect of which the lien exists as is presently payable, and the residue, if any, shall (subject to a like lien for sums not presently payable as existed upon the shares before the sale) be paid to the person entitled to the shares at the date of the sale.

Calls on shares

13. The directors may from time to time make calls upon the members in respect of any money unpaid on their shares and not by the conditions of allotment thereof made payable at fixed times, provided that no call shall be payable at less than one month from the date fixed for the payment of the last preceding call, and each member shall (subject to receiving at least 14 days' notice specifying the time or times and place of payment) pay to the company at the time or times and place so specified the amount called on his shares. A call may be revoked or postponed as the directors may determine.

14. A call shall be deemed to have been made at the time when the resolution of the directors authorising the call was passed and may be required to be paid by installment.

15. The joint holders of a share shall be jointly and severally liable to pay all calls in respect thereof.

16. If a sum called in respect of a share is not paid before or on the day appointed for payment thereof, the person from whom the sum is due shall pay interest on the sum from the day appointed for payment thereof to the time of actual payment at such rate not exceeding 8% per annum as the directors may determine, but the directors shall be at liberty to waive payment of that interest wholly or in part.

17. Any sum which by the terms of issue of a share becomes payable on allotment or at any fixed date shall for the purposes of these Regulations be deemed to be a call duly made and payable on the date on which by the terms of issue the same becomes payable, and in case of non-payment all the relevant provisions of these Regulations as to payment of interest and expenses, forfeiture, or otherwise shall apply as if the sum had become payable by virtue of a call duly made and notified.

18. The directors may, on the issue of shares, differentiate between the holders as to the amount of calls to be paid and the times of payment.

19. The directors may, if they think fit, receive from any member willing to advance the same all or any part of the money uncalled and unpaid upon any shares held by him, and upon all or any part of the money so advanced may (until the same would, but for the advance, become payable) pay interest at such rate not exceeding (unless the company in general meeting shall otherwise direct) 8% per annum as may be agreed upon between the directors and the member paying the sum in advance.

Transfer of shares

20. Subject to these Regulations, any member may transfer all or any of his shares by instrument in writing in any usual or common form or in any other form which the directors may approve. The instrument shall be executed by or on behalf of the transferor and the transferor shall remain the holder of the shares transferred until the transfer is registered and the name of the transferee is entered in the register of members in respect thereof.

21. The instrument of transfer must be left for registration at the registered office of the company together with such fee, not exceeding $1 as the directors from time to time may require, accompanied by the certificate of the shares to which it relates and such other evidence as the directors may reasonably require to show the right of the transferor to make the transfer, and thereupon the company shall subject to the powers vested in the directors by these Regulations register the transferee as a shareholder and retain the instrument of transfer.

22. The directors may decline to register any transfer of shares, not being fully paid shares to a person of whom they do not approve and may also decline to register any transfer of shares on which the company has a lien.

23. The registration of transfers may be suspended at such times and for such periods as the directors may from time to time determine not exceeding in the whole 30 days in any year.

Transmission of shares

24. In case of the death of a member the survivor or survivors where the deceased was a joint holder, and the legal personal representatives of the deceased where he was a sole holder, shall be the only persons recognised by the company as having any title to his interest in the shares; but nothing herein contained shall release the estate of a

deceased joint holder from any liability in respect of any share which had been jointly held by him with other persons.
25. Any person becoming entitled to a share in consequence of the death or bankruptcy of a member may, upon such evidence being produced as may from time to time properly be required by the directors and subject as hereinafter provided, elect either to be registered himself as holder of the share or to have some person nominated by him registered as the transferee thereof, but the directors shall, in either case, have the same right to decline or suspend registration as they would have had in the case of a transfer of the share by that member before his death or bankruptcy.
26. If the person so becoming entitled elects to be registered himself, he shall deliver or send to the company a notice in writing signed by him stating that he so elects. If he elects to have another person registered he shall testify his election by executing to that person a transfer of the share. All the limitations, restrictions, and provisions of these Regulations relating to the right to transfer and the registration of transfers of shares shall be applicable to any such notice or transfer as aforesaid as if the death or bankruptcy of the member had not occurred and the notice or transfer were a transfer signed by that member.
27. Where the registered holder of any share dies or becomes bankrupt his personal representative or the assignee of his estate, as the case may be, shall, upon the production of such evidence as may from time to time be properly required by the directors in that behalf, be entitled to the same dividends and other advantages, and to the same rights (whether in relation to meetings of the company, or to voting, or otherwise), as the registered holder would have been entitled to if he had not died or become bankrupt; and where two or more persons are jointly entitled to any share in consequence of the death of the registered holder they shall, for the purposes of these Regulations, be deemed to be joint holders of the share.

Forfeiture of shares

28. If a member fails to pay any call or installment of a call on the day appointed for payment thereof, the directors may, at any time thereafter during such time as any part of the call or installment remains unpaid serve a notice on him requiring payment of so much of the call or installment as is unpaid, together with any interest which may have accrued.
29. The notice shall name a further day (not earlier than the expiration of 14 days from the date of service of the notice) on or before which the payment required by the notice is to be made, and shall state that in the event of non-payment at or before the time appointed the shares in respect of which the call was made will be liable to be forfeited.
30. If the requirements of any such notice as aforesaid are not complied with, any share in respect of which the notice has been given may at any time thereafter, before the payment required by the notice has been made, be forfeited by a resolution of the directors to that effect. Such forfeiture shall include all dividends declared in respect of the forfeited shares and not actually paid before the forfeiture.
31. A forfeited share may be sold or otherwise disposed of on such terms and in such manner as the directors think fit, and at any time before a sale or disposition the forfeiture may be cancelled on such terms as the directors think fit.
32. A person whose shares have been forfeited shall cease to be a member in respect of the forfeited shares, but shall, notwithstanding, remain liable to pay to the company all money which, at the date of forfeiture, was payable by him to the company in respect of the shares (together with interest at the rate of 8% per annum from the date of forfeiture on the money for the time being unpaid if the directors think fit to enforce payment of such interest), but his liability shall cease if and when the company receives payment in full of all such money in respect of the shares.
33. A statutory declaration in writing that the declarant is a director or the secretary of the company, and that a share in the company has been duly forfeited on a date stated in the declaration, shall be conclusive evidence of the facts therein stated as against all persons claiming to be entitled to the share.
34. The company may receive the consideration, if any, given for a forfeited share on any sale or disposition thereof and may execute a transfer of the share in favour of the person to whom the share is sold or disposed of and he shall thereupon be registered as the holder of the share, and shall not be bound to see to the application of the purchase money, if any, nor shall his title to the share be affected by any irregularity or invalidity in the proceedings in reference to the forfeiture, sale, or disposal of the share.
35. The provisions of these Regulations as to forfeiture shall apply in the case of non-payment of any sum which, by the terms of issue of a share, becomes payable at a fixed time as if the same had been payable by virtue of a call duly made and notified.

Conversion of shares into stock

36. The company may by ordinary resolution passed at a general meeting convert any paid-up shares into stock and reconvert any stock into paid-up shares.
37. The holders of stock may transfer the same or any part thereof in the same manner and subject to the same regulations as and subject to which the shares from which the stock arose might previously to conversion have been transferred or as near thereto as circumstances admit; but the directors may from time to time fix the minimum amount of stock transferable and restrict or forbid the transfer of fractions of that minimum.
38. The holders of stock shall according to the amount of the stock held by them have the same rights, privileges and advantages as regards dividends voting at meetings of the company and other matters as if they held the shares from which the stock arose, but no such privilege or advantage (except participation in the dividends and profits of the company and in the assets on winding up) shall be conferred by any such aliquot part of stock which would not if existing in shares have conferred that privilege or advantage.
39. Such of the regulations of the company as are applicable to paid-up shares shall apply to stock, and the words share and shareholder therein shall include stock and stockholder.

Alteration of capital

40. The company may from time to time by ordinary resolution do one or more of the following:
(a) increase the share capital by such sum as the resolution shall prescribe;
(b) consolidate and divide all or any of its share capital;
(c) subdivide its shares or any of them, so however that in the subdivision the proportion between the amount paid and the amount, If any, unpaid on each reduced share shall be the same as it was in the case of the share from which the reduced share is derived;
(d) cancel the number of shares which at the date of the passing of the resolution in that behalf have not been taken or agreed to be taken by any person or which have been forfeited and diminish the amount of its share capital by the number of the shares so cancelled.
41. Subject to any direction to the contrary that may be given by the company in general meeting, all new shares shall, before issue, be offered to such persons as at the date of the offer are entitled to receive notices from the company of general meetings in proportion, as nearly as the circumstances admit, to the amount of the existing shares to which they are entitled. The offer shall be made by notice specifying the number of shares offered, and limiting a time within which the offer, if not accepted, will be deemed to be declined, and, after the expiration of that time, or on the receipt of an intimation from the person to whom the offer is made that he declines to accept the shares offered, the directors may dispose of those shares in such manner as they think most beneficial to the company. The directors may likewise so dispose of any new shares which (by reason of the ratio which the new shares bear to shares held by persons entitled to an offer of new shares) cannot, in the opinion of the directors, be conveniently offered under this regulation.
42. The company may by special resolution reduce its share capital in any manner and with, and subject to, any incident

authorised, and consent required by law.

General meeting

43. An annual general meeting of the company shall be held in accordance with the provisions of the Act. All general meetings other than the annual general meetings shall be called extraordinary general meetings.
44. Any director may, whenever he thinks fit, convene an extraordinary general meeting, and extraordinary general meetings shall be convened on such requisition or in default may be convened by such requisitionists as provided by the Act.
45. Subject to the provisions of the Act relating to special resolutions and agreements for shorter notice, 14 days' notice at the least (exclusive of the day on which the notice is served or deemed to be served, but inclusive of the day for which notice is given) specifying the place, the day and the hour of meeting and in case of special business the general nature of that business shall be given to such persons as are entitled to receive such notices from the company.
46. All business shall be special that is transacted at an extraordinary general meeting, and also all that is transacted at an annual general meeting, with the exception of declaring a dividend, the consideration of the accounts, balance-sheets, and the report of the directors and auditors, the election of directors in the place of those retiring, and the appointment and fixing of the remuneration of the auditors.

Proceedings at general meetings

47. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is present at the time when the meeting proceeds to business. Except as herein otherwise provided, two members present in person shall form a quorum. For the purposes of this regulation member includes a person attending as a proxy or as representing a corporation which is a member.
48. If within half an hour from the time appointed for the meeting a quorum is not present, the meeting, if convened upon the requisition of members, shall be dissolved; in any other case it shall stand adjourned to the same day in the next week at the same time and place, or to such other day and at such other time and place as the directors may determine.
49. The chairman, if any, of the board of directors shall preside as chairman at every general meeting of the company, or if there is no such chairman, or if he is not present within 15 minutes after the time appointed for the holding of the meeting or is unwilling to act, the members present shall elect one of their number to be chairman of the meeting.
50. The chairman may, with the consent of any meeting at which a quorum is present, and shall if so directed by the meeting, adjourn the meeting from time to time and from place to place, but no business shall be transacted at any adjourned meeting other than the business left unfinished at the meeting from which the adjournment took place. When a meeting is adjourned for 30 days or more, notice of the adjourned meeting shall be given as in the case of an original meeting. Except as aforesaid it shall not be necessary to give any notice of an adjournment or of the business to be transacted at an adjourned meeting.
51. At any general meeting a resolution put to the vote of the meeting shall be decided on a show of hands unless a poll is (before or on the declaration of the result of the show of hands) demanded -
(a) by the chairman;
(b) by at least 3 members present in person or by proxy;
(c) by any member or members present in person or by proxy and representing not less than 10% of the total voting rights of all the members having the right to vote at the meeting; or
(d) by a member or members holding shares in the company conferring a right to vote at the meeting being shares on which an aggregate sum has been paid up equal to not less than 10% of the total sum paid up on all the shares conferring that right.
Unless a poll is so demanded a declaration by the chairman that a resolution has on a show of hands been carried or carried unanimously, or by a particular majority, or lost, and an entry to that effect in the book containing the minutes of the proceedings of the company shall be conclusive evidence of the fact without proof of the number or proportion of the votes recorded in favour of or against the resolution. The demand for a poll may be withdrawn.
52. If a poll is duly demanded it shall be taken in such manner and either at once or after an interval or adjournment or otherwise as the chairman directs, and the result of the poll shall be the resolution of the meeting at which the poll was demanded, but a poll demanded on the election of a chairman or on a question of adjournment shall be taken forthwith.
53. In the case of an equality of votes, whether on a show of hands or on a poll, the chairman of the meeting at which the show of hands takes place or at which the poll is demanded shall be entitled to a second or casting vote.
54. Subject to any rights or restrictions for the time being attached to any class or classes of shares, at meetings of members or classes of members, each member entitled to vote may vote in person or by proxy or by attorney and on a show of hands every person present who is a member or a representative of a member shall have one vote, and on a poll every member present in person or by proxy or by attorney or other duly authorised representative shall have one vote for each share he holds.
55. In the case of joint holders the vote of the senior who tenders a vote, whether in person or by proxy, shall be accepted to the exclusion of the votes of the other joint holders; and for this purpose seniority shall be determined by the order in which the names stand in the register of members.
56. A member who is of unsound mind or whose person or estate is liable to be dealt with in any way under the law relating to mental disorder may vote, whether on a show of hands or on a poll, by his committee or by such other person as properly has the management of his estate, and any such committee or other person may vote by proxy or attorney.
57. No member shall be entitled to vote at any general meeting unless all calls or other sums presently payable by him in respect of shares in the company have been paid.
58. No objection shall be raised to the qualification of any voter except at the meeting or adjourned meeting at which the vote objected to is given or tendered, and every vote not disallowed at such meeting shall be valid for all purposes. Any such objection made in due time shall be referred to the chairman of the meeting, whose decision shall be final and conclusive.
59. The instrument appointing a proxy shall be in writing, in the common or usual form, under the hand of the appointer or of his attorney duly authorised in writing or, if the appointer is a corporation, either under seal or under the hand of an officer or attorney duly authorised. A proxy may but need not be a member of the company. The instrument appointing a proxy shall be deemed to confer authority to demand or join in demanding a poll.
60. Where it is desired to afford members an opportunity of voting for or against a resolution the instrument appointing a proxy shall be in the following form or a form as near thereto as circumstances admit:
I/We, , of being a member/members of the abovenamed company, hereby appoint , of , or failing him, of , , as my/our proxy to vote for me/us on my/our behalf at the [annual or extraordinary, *as the case may be*] general meeting of the company, to be held on the day of 19 , and at any adjournment thereof.
Signed this day of 19 .

This form is to be used	*in favour of against	the resolution.

*Strike out whichever is not desired. [Unless otherwise instructed, the proxy may vote as he thinks fit.]

61. The instrument appointing a proxy and the power of attorney or other authority, if any, under which it is signed or a notarially certified copy of that power or authority shall be deposited at the registered office of the comp any, or at such other place in Singapore as is specified for that purpose in the notice convening the meeting, not less than 48 hours before the time for holding the meeting or adjourned meeting at which the person named in the instrument proposes to vote, or, in the case of a poll, not less than 24 hours before the time appointed for the taking of the poll, and in default the instrument of proxy shall not be treated as valid.

62. A vote given in accordance with the terms of an instrument of proxy or attorney shall be valid notwithstanding the previous death or unsoundness of mind of the principal or revocation of the instrument or of the authority under which the instrument was executed, or the transfer of the share in respect of which the instrument is given, if no intimation in writing of such death, unsoundness of mind, revocation, or transfer as aforesaid has been received by the company at the registered office before the commencement of the meeting or adjourned meeting at which the instrument is used.

Directors: Appointment, etc.

63. At the first annual general meeting of the company all the directors shall retire from office, and at the annual general meeting in every subsequent year one-third of the directors for the time being, or, if their number is not 3 or a multiple of 3, then the number nearest one-third, shall retire from office.

64. A retiring director shall be eligible for re-election.

65. The directors to retire in every year shall be those who have been longest in office since their last election, but as between persons who became directors on the same day those to retire shall (unless they otherwise agree among themselves) be determined by lot.

66. The company at the meeting at which a director so retires may fill the vacated office by electing a person thereto, and in default the retiring director shall if offering himself for re-election and not being disqualified under the Act from holding office as a director be deemed to have been re-elected, unless at that meeting it is expressly resolved not to fill the vacated office or unless a resolution for the re-election of that director is put to the meeting and lost.

67. The company may from time to time by ordinary resolution passed at a general meeting increase or reduce the number of directors, and may also determine in what rotation the increased or reduced number is to go out of office.

68. The directors shall have power at any time, and from time to time, to appoint any person to be a director, either to fill a casual vacancy or as an addition to the existing directors, but so that the total number of directors shall not at any time exceed the number fixed in accordance with these Regulations. Any director so appointed shall hold office only until the next following annual general meeting, and shall then be eligible for re-election but shall not be taken into account in determining the directors who are to retire by rotation at that meeting.

69. The company may by ordinary resolution remove any director before the expiration of his period of office, and may by an ordinary resolution appoint another person in his stead; the person so appointed shall be subject to retirement at the same time as if he had become a director on the day on which the director in whose place he is appointed was last elected a director.

70. The remuneration of the directors shall from time to time be determined by the company in general meeting. That remuneration shall be deemed to accrue from day to day. The directors may also be paid all travelling, hotel, and other expenses properly incurred by them in attending and returning from meetings of the directors or any committee of the directors or general meetings of the company or in connection with the business of the company.

71. The shareholding qualification for directors may be fixed by the company in general meeting.

72. The office of director shall become vacant if the director -

(a) ceases to be a director by virtue of the Act;

(b) becomes bankrupt or makes any arrangement or composition with his creditors generally;

(c) becomes prohibited from being a director by reason of any order made under the Act;

(d) becomes disqualified from being a director by virtue of section 148, 149, 154 or 155;

13/87.

(e) becomes of unsound mind or a person whose person or estate is liable to be dealt with in any way under the law relating to mental disorder;

(f) subject to section 145, resigns his office by notice in writing to the company;

13/87.

(g) for more than 6 months is absent without permission of the directors from meetings of the directors held during that period;

(h) without the consent of the company in general meeting, holds anyother office of profit under the company except that of managing director or manager; or

(i) is directly or indirectly interested in any contract or proposed contract with the company and fails to declare the nature of his interest in manner required by the Act.

Powers and duties of directors

73. The business of the company shall be managed by the directors who may pay all expenses incurred in promoting and registering the company, and may exercise all such powers of the company as are not, by the Act or by these Regulations, required to be exercised by the company in general meeting, subject, nevertheless, to any of these Regulations, to the provisions of the Act, and to such regulations, being not inconsistent with the aforesaid Regulations or provisions, as may be prescribed by the company in general meeting; but no regulation made by the company in general meeting shall invalidate any prior act of the directors which would have been valid if that regulation had not been made.

74. The directors may exercise all the powers of the company to borrow money and to mortgage or charge its undertaking, property, and uncalled capital, or any part thereof, and to issue debentures and other securities whether outright or as security for any debt, liability, or obligation of the company or of any third party.

75. The directors may exercise all the powers of the company in relation to any official seal for use outside Singapore and in relation to branch registers.

76. The directors may from time to time by power of attorney appoint any corporation, firm, or person or body of persons, whether nominated directly or indirectly by the directors, to be the attorney or attorneys of the company for such purposes and with such powers, authorities, and discretions (not exceeding those vested in or exercisable by the directors under these Regulations) and for such period and subject to such conditions as they may think fit, and any such powers of attorney may contain such provisions for the protection and convenience of persons dealing with any such attorney as the directors may think fit and may also authorise any such attorney to delegate all or any of the powers, authorities, and discretions vested in him.

77. All cheques, promissory notes, drafts, bills of exchange, and other negotiable instruments, and all receipts for money paid to the company, shall be signed, drawn, accepted, endorsed, or otherwise executed, as the case may be, by any two directors or in such other manner as the directors from time to time determine.

78. The directors shall cause minutes to be made -

(a) of all appointments of officers to be engaged in the management of the company's affairs;

(b) of names of directors present at all meetings of the company and of the directors; and

(c) of all proceedings at all meetings of the company and of the directors.

Such minutes shall be signed by the chairman of the meeting at which the proceedings were held or by the chairman of the next succeeding meeting.

Proceedings of directors

79. The directors may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meetings as they think fit. A director may at any time and the secretary shall on the requisition of a director summon a meeting of the directors.

80. Subject to these Regulations, questions arising at any meeting of directors shall be decided by a majority of votes and a determination by a majority of directors shall for all purposes be deemed a determination of the directors. In case of an equality of votes the chairman of the meeting shall have a second or casting vote.

81. A director shall not vote in respect of any contract or proposed contract with the company in which he is interested, or any matter arising thereout, and if he does so vote, his vote shall not be counted.

82. Any director with the approval of the directors may appoint any person, whether a member of the company or not, to be an alternate or substitute director in his place during such period as he thinks fit. Any person while he so holds office as an alternate or substitute director shall be entitled to notice of meetings of the directors and to attend and vote thereat accordingly, and to exercise all the powers of the appointor in his place. An alternate or substitute director shall not require any share qualification, and shall ipso facto vacate office if the appointor vacates office as a director or removes the appointee from office. Any appointment or removal under this regulation shall be effected by notice in writing under the hand of the director making the same.

83. The quorum necessary for the transaction of the business of the directors may be fixed by the directors, and unless so fixed shall be two.

84. The continuing directors may act notwithstanding any vacancy in their body, but if and so long as their number is reduced below the number fixed by or pursuant to the regulations of the company as the necessary quorum of directors, the continuing directors or director may act for the purpose of increasing the number of directors to that number or of summoning a general meeting of the company, but for no other purpose.

85. The directors may elect a chairman of their meetings and determine the period for which he is to hold office; but if no such chairman is elected, or if at any meeting the chairman is not present within 10 minutes after the time appointed for holding the meeting, the directors present may choose one of their number to be chairman of the meeting.

86. The directors may delegate any of their powers to committees consisting of such member or members of their body as they think fit; any committee so formed shall in the exercise of the powers so delegated conform to any regulations that may be imposed on it by the directors.

87. A committee may elect a chairman of its meetings; if no such chairman is elected, or if at any meeting the chairman is not present within 10 minutes after the time appointed for holding the meeting, the members present may choose one of their number to be chairman of the meeting.

88. A committee may meet and adjourn as it thinks proper. Questions arising at any meeting shall be determined by a majority of votes of the members present, and in the case of an equality of votes the chairman shall have a second or casting vote.

89. All acts done by any meeting of the directors or of a committee of directors or by any person acting as a director shall, notwithstanding that it is afterwards discovered that there was some defect in the appointment of any such director or person acting as aforesaid, or that they or any of them were disqualified, be as valid as if every such person had been duly appointed and was qualified to be a director.

90. A resolution in writing, signed by all the directors for the time being entitled to receive notice of a meeting of the directors, shall be as valid and effectual as if it had been passed at a meeting of the directors duly convened and held. Any such resolution may consist of several documents in like form, each signed by one or more directors.

Managing directors

91. The directors may from time to time appoint one or more of their body to the office of managing director for such period and on such terms as they think fit and, subject to the terms of any agreement entered into in any particular case, may revoke any such appointment. A director so appointed shall not, while holding that office, be subject to retirement by rotation or be taken into account in determining the rotation of retirement of directors, but his appointment shall be automatically determined if he ceases from any cause to be a director.

92. A managing director shall, subject to the terms of any agreement entered into in any particular case, receive such remuneration, whether by way of salary, commission, or participation in profits, or partly in one way and partly in another, as the directors may determine.

93. The directors may entrust to and confer upon a managing director any of the powers exercisable by them upon such terms and conditions and with such restrictions as they may think fit, and either collaterally with or to the exclusion of their own powers, and may from time to time revoke, withdraw, alter, or vary all or any of those powers.

94. The directors may from time to time appoint any person to be an associate director and may from time to time cancel any such appointment. The directors may fix, determine and vary the powers, duties and remuneration of any person so appointed, but a person so appointed shall not be required to hold any shares to qualify him for appointment nor have any right to attend or vote at any meeting of directors except by the invitation and with the consent of the directors.

Secretary

95. The secretary shall in accordance with the Act be appointed by the directors for such term, at such remuneration, and upon such conditions as they may think fit; and any secretary so appointed may be removed by them.

Seal

96. The directors shall provide for the safe custody of the seal, which shall only be used by the authority of the directors or of a committee of the directors authorised by the directors in that behalf, and every instrument to which the seal is affixed shall be signed by a director and shall be countersigned by the secretary or by a second director or by some other person appointed by the directors for the purpose.

Accounts

97. The directors shall cause proper accounting and other records to be kept and shall distribute copies of balance-sheets and other documents as required by the Act and shall from time to time determine whether and to what extent and at what times and places and under what conditions or regulations the accounting and other records of the company or any of them shall be open to the inspection of members not being directors, and no member (not being a director) shall have any right of inspecting any account or book or paper of the company except as conferred by statute or authorised by the directors or by the company in general meeting.

Dividends and reserves

98. The company in general meeting may declare dividends, but no dividend shall exceed the amount recommended by the directors.

99. The directors may from time to time pay to the members such interim dividends as appear to the directors to be justified by the profits of the company.

100. No dividend shall be paid otherwise than out of profits or shall bear interest against the company.

101. The directors may, before recommending any dividend, set aside out of the profits of the company such sums as they think proper as reserves which shall, at the discretion of the directors, be applicable for any purpose to which the

profits of the company may be properly applied, and pending any such application may, at the like discretion, either be employed in the business of the company or be invested in such investments (other than shares in the company) as the directors may from time to time think fit. The directors may also without placing the same to reserve carry forward any profits which they may think prudent not to divide.

102. Subject to the rights of persons, if any, entitled to shares with special rights as to dividend, all dividends shall be declared and paid according to the amounts paid or credited as paid on the shares in respect of which the dividend is paid, but no amount paid or credited as paid on a share in advance of calls shall be treated for the purposes of this regulation as paid on the share. All dividends shall be apportioned and paid proportionately to the amounts paid or credited as paid on the shares during any portion or portions of the period in respect of which the dividend is paid; but if any share is issued on terms providing that it shall rank for dividend as from a particular date that share shall rank for dividend accordingly.

103. The directors may deduct from any dividend payable to any member all sums of money, if any, presently payable by him to the company on account of calls or otherwise in relation to the shares of the company.

104. Any general meeting declaring a dividend or bonus may direct payment of such dividend or bonus wholly or partly by the distribution of specific assets and in particular of paid-up shares, debentures or debenture stock of any other company or in any one or more of such ways and the directors shall give effect to such resolution, and where any difficulty arises in regard to such distribution, the directors may settle the same as they think expedient, and fix the value for distribution of such specific assets or any part thereof and may determine that cash payments shall be made to any members upon the footing of the value so fixed in order to adjust the rights of all parties, and may vest any such specific assets in trustees as may seem expedient to the directors.

105. Any dividend, interest, or other money payable in cash in respect of shares may be paid by cheque or warrant sent through the post directed to the registered address of the holder or, in the case of joint holders, to the registered address of that one of the joint holders who is first named on the register of members or to such person and to such address as the holder or joint holders may in writing direct. Every such cheque or warrant shall be made payable to the order of the person to whom it is sent. Any one of two or more joint holders may give effectual receipts for any dividends, bonuses, or other money payable in respect of the shares held by them as joint holders.

Capitalisation of profits

106. The company in general meeting may upon the recommendation of the directors resolve that it is desirable to capitalise any part of the amount for the time being standing to the credit of any of the company's reserve accounts or to the credit of the profit and loss account or otherwise available for distribution, and accordingly that such sum be set free for distribution amongst the members who would have been entitled thereto if distributed by way of dividend and in the same proportions on condition that the same be not paid in cash but be applied either in or towards paying up any amounts for the time being unpaid on any shares held by such members respectively or paying up in full unissued shares or debentures of the company to be allotted, distributed and credited as fully paid up to and amongst such members in the proportion aforesaid, or partly in the one way and partly in the other, and the directors shall give effect to such resolution.

107. Whenever such a resolution as aforesaid shall have been passed the directors shall make all appropriations and applications of the undivided profits resolved to be capitalised thereby, and all allotments and issues of fully paid shares or debentures, if any, and generally shall do all acts and things required to give effect thereto, with full power to the directors to make such provision by the issue of fractional certificates or by payment in cash or otherwise as they think fit for the case of shares or debentures becoming distributable in fractions, and also to authorise any person to enter on behalf of all the members entitled thereto into an agreement with the company providing for the allotment to them respectively, credited as fully paid up, of any further shares or debentures to which they may be entitled upon such capitalisation, or, as the case may require, for the payment up by the company on their behalf, by the application thereto of their respective proportions of the profits resolved to be capitalised, of the amounts or any part of the amounts remaining unpaid on their existing shares, and any agreement made under such authority shall be effective and binding on all such members.

Notices

108. A notice may be given by the company to any member either personally or by sending it by post to him at his registered address, or, if he has no registered address in Singapore, to the address, if any, in Singapore supplied by him to the company for the giving of notices to him. Where a notice is sent by post, service of the notice shall be deemed to be effected by properly addressing, prepaying, and posting a letter containing the notice, and to have been effected in the case of a notice of a meeting on the day after the date of its posting, and in any other case at the time at which the letter would be delivered in the ordinary course of post.

109. A notice may be given by the company to the joint holders of a share by giving the notice to the joint holder first named in the register of members in respect of the share.

110. A notice may be given by the company to the persons entitled to a share in consequence of the death or bankruptcy of a member by sending it through the post in a prepaid letter addressed to them by name, or by the title of representatives of the deceased, or assignee of the bankrupt, or by any like description, at the address, if any, in Singapore supplied for the purpose by the persons claiming to be so entitled, or, until such an address has been so supplied, by giving the notice in any manner in which the same might have been given if the death or bankruptcy had not occurred.

111. --(1) Notice of every general meeting shall be given in any manner hereinbefore authorised to -

(a) every member;

(b) every person entitled to a share in consequence of the death or bankruptcy of a member who, but for his death or bankruptcy, would be entitled to receive notice of the meeting; and

(c) the auditor for the time being of the company.

(2) No other person shall be entitled to receive notices of general meetings.

Winding up

112. If the company is wound up, the liquidator may, with the sanction of a special resolution of the company, divide amongst the members in kind the whole or any part of the assets of the company, whether they consist of property of the same kind or not, and may for that purpose set such value as he considers fair upon any property to be divided as aforesaid and may determine how the division shall be carried out as between the members or different classes of members. The liquidator may, with the like sanction, vest the whole or any part of any such assets in trustees upon such trusts for the benefit of the contributories as the liquidator, with the like sanction, thinks fit, but so that no member shall be compelled to accept any shares or other securities whereon there is any liability.

Indemnity

113. Every director, managing director, agent, auditor, secretary, and other officer for the time being of the company shall be indemnified out of the assets of the company against any liability incurred by him in defending any proceedings, whether civil or criminal, in which judgment is given in his favour or in which he is acquitted or in connection with any application under the Act in which relief is granted to him by the Court in respect of any negligence, default, breach of duty or breach of trust.

Continue

Rate this e-service

If you encounter any problems with this service, please contact us at Tel: 62486028 or provide your comments at http://www.acra.gov.sg/enquiry. The step-by-step guides on lodgment of common BizFile transactions and purchase of information are available at http://www.acra.gov.sg/Publications/BizFile_eGuides.htm.

ပုံစံ (၆)

အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ ၊၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီ ၊ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားခြင်း**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၇၄ အရအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်များခံစားခွင့်ရရှိရေးအတွက် အောက်ပါဖော်ပြပါအချက်များအားဖြည့်စွက်၍လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် — Mr. Chang, Yu-Pin

(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် — Yamani Far East Co., Ltd

(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား — CMP စနစ်ဖြင့်လက်ကိုင်အိတ်အမျိုးမျိုး နှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ဃ) ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် သို့မဟုတ် အတည်ပြုမိန့်အမှတ် (လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါက လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်) — လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါသည်။

၂။ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါကလျှောက်ထားသူ၏

(က) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် — ဒေါ်ရွှေပြည့်အိမ်

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ် အမှတ် — ၁၂/ဗဟန (နိုင်) ၀၉၉၇၅၀

၃။ တည်ဆောက်မှုကာလ/ပြင်ဆင်မှုကာလ — ၁ နှစ်

၄။ စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့

၅။ အောက်ပါအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ်သက်သာခွင့်ကိုခံစားခွင့်ပြုနိုင်ပါရန်လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၇၅(က) ပါဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်

(-) <u>ဥပဒေပုဒ်မ ၇၅ (က) အရ ၃နှစ် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်</u>

မှတ်ချက်။ မိမိလျှောက်ထားလိုသည့် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကိုဖော်ပြရန်

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၇၅(က) ဆိုပါကနည်းဥပဒေ၈၄နှင့်အညီလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့်ဇုန်နေရာသို့မဟုတ်နည်းဥပဒေ၉၆နှင့်အညီတွက်ချက်ထားသောရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု လုပ်ငန်းတန်ဖိုး၆၅ရာခိုင်နှုန်းအထက်အားရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသည့်သို့မဟုတ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့်ဇုန်နေရာကိုဖော်ပြပေးရန်။

<u>(ဇုန်-၃)</u>၊
<u>မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)</u>၊
<u>စက်မှုဇုန်(၁)၊ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်။</u>

၇။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၇ (က) နှင့်(ဃ)ကိုလျှောက်ထားမည်ဆိုပါကနည်းဥပဒေ ၈၄ ပါအချက်အလက်များကိုဇယား(၁)တွင်ဖြည့်စွက်ရန်။

၈။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ၇၇(ခ)အရအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါကဇယား(၂)နှင့်အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းမှ ရရှိမည့် တစ်နှစ်စာမျှော်မှန်းဝင်ငွေ — <u>USD ၁၂၄၉၆၆၄</u>

(ခ) ပို့ကုန်များရရှိသောတစ်နှစ်စာ နိုင်ငံခြားငွေ — <u>USD ၁၂၄၉၆၆၄</u>

၉။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၈(က)အရကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါကနည်းဥပဒေ ၉၉နှင့်အညီတစ်ဖက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်တွင်ရရှိခဲ့သည့် အမြတ်ငွေဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်။

(ခ)မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်အတွင်းပြန်လည်

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုကြောင်းဖော်ပြရန်။

(ဂ) ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်ပမာဏ

ကိုဖော်ပြပေးရန်။

၁၀။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၈(ခ)အရကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆို

ပါကအောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) နိုင်ငံတော်၏ သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများအရခွင့်ပြုထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွင်နှုန်းထားနှင့် ၄င်းနှုန်းထား၏ ၁.၅ဆနှင့်တူညီသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားတို့ကို ယှဉ်တွဲတွက်ချက် ဖော်ပြထားသည့်ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထား တွက်ချက်မှုကို ပူးတွဲတင်ပြရန်။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားကိုတွက်ချက်ခံစားခွင့်အတွက် အခြားသက်ဆိုင်ရာ

အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံသီးခြားလျှောက်ထားခြင်းသို့မဟုတ်ရရှိထားခြင်းရှိ/မရှိ။

<u>မရှိပါ။</u>

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၈ (ဂ) အရကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါကဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် သုတေသန နှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများ၏ အမှန်တကယ်ကုန်ကျစရိတ်ကိုစာရင်းပြုစု၍ပူးတွဲတင်ပြရန်

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည်	Mr. Chang, Yu-Pin
ရာထူး	Managing Director
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	Yamani Far East Co., Ltd

Form (6)

Tax Incentive Application

To

Chairman

Yangon Region Investment Committee

Ref.No:

Dated: 10th , January, 2018

Subject: **Application for Tax Incentive**

I do hereby apply with the following particulars for the tax incentive under section 74 of Myanmar Investment Law:

1. Applicant
   - (a) Name of Investor : Mr. Chang, Yu-Pin
   - (b) Name of Company : Yamani Far East Co., Ltd
   - (c) Type of Business : Manufacturing of Handbags and related products on CMP Basis
   - (d) Myanmar Investment Commission Permit or Endorsement No. (If a permit or endorsement is still processing, please describe the information.) : Endorsement is still processing
2. If investor doesn't submit by himself/ herself, the applicant's;
   - (a) Name of contract Person : Daw Shwe Pyae Eain
   - (b) National Registration Card No/ Passport No : 12/ Ba Ha Na (N) 099750
3. Construction period or Preparatory : 1 year
4. Commencement date for commercial operation. :
5. Applied for the following tax incentive:
   - (a) Exemption or Relief under section 75 (a)

   (-) 3 Years Income Tax Exemption under section 75(a)

Note: The application must specify precise tax incentives applied for.

6. If the investor apply for tax incentive under section 75(a), Please state the Zone in accordance rule 83 or the Zone in which investment is invested or carried out in accordance with rule 96. : **(Zone-3)** Plot No.(212),Industrial Zone (1), Dagon Seikkan Township, Yangon, Myanmar

7. If the investor apply for tax incentive under section 77 (a) and (d), please fill the information in schedule (1).

8. If the investor apply for tax incentive under section 77 (b) , Please state the following information and fill in schedule (2).

(a) an expected amount as per year to be earned from the investment — US$ 1,249,664

(b) Foreign Currency from export as per year — US$ 1,249,664

9. If the investor apply for tax incentive under section 78 (a), please state the following information in accordance with rule 99:

(a) Please describe, which financial year the profits reinvested are earning by investor. ____________________

(b) Please describe which financial year the profits are reinvested by the investor. ____________________

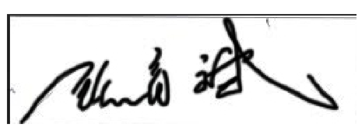
(c) Please describe the amount of reinvestment. ____________________

10. If the investor apply for tax incentive under section 78 (b), please describe the following information:

(a) Provide the depreciation schedule of assets for which the depreciation rate is to be adjusted, showing both the depreciation at the standard rate and at a rate of 1.5 times the depreciation rate permitted under the relevant laws of the Union.

(b) Has the investor separately applied for or obtained an adjustment to the depreciation rate from the relevant authority.

11. If the investor apply for tax incentive under section 78 (c) ,provide an itemized list of actual research and development expenses for the current financial year.



Signature
Name of Investor : Mr. Chang, Yu-Pin
Designation : Managing Director
Department/Company : Yamani Far East Co., Ltd
(Seal/ Stamp)

Yamani Far East Co.,Ltd

List of Office Equipment & Utilities (Local Purchase) Brand New

No	Item	Unit	Qty	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
1	Refrigerator	Set	2	2,128	4,256
2	Refrigerator	Set	1	691	691
3	Washing machine	Set	2	846	1,692
4	Drying machine	Set	1	1,024	1,024
5	Television	Set	1	1,904	1,904
6	Television	Set	1	552	552
7	Water cleaning equipment	Set	2	309	619
8	Bedroom table and chair	Pcs	12	96	1,149
9	Cable	Pcs	1	221	221
10	Single bed	Set	8	184	1,473
11	Twin bed	Set	4	110	442
12	Mattress	Pcs	16	110	1,767
13	Bedroom furnitures	Pcs	16	52	825
14	Water heater	Set	1	186	186
15	Living room furnitures	Pcs	1	957	957
16	Living room furnitures	Pcs	2	957	1,915
17	Dining room table and chairs	Pcs	6	736	4,418
18	Kitchenware	Pcs	2	147	295
19	Drinking fountains	Pcs	3	96	287
20	Wifi router	Pcs	1	199	199
21	Workshop tables	Set	1	198,207	198,207
	Total (US$)				**223,077**

* နိုင်ငံခြားသား ဝန်းထမ်းများ စက်ရုံတွင် အဆောင် နေပြီး အသုံးပြုရန် အတွက် ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူရခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
1	Strip of hard pvc	39162020	Bag	20	5	100
2	Pipe	39173900	Pcs	5	30	150
3	Plastic jar	39233090	Pcs	0.5	500	250
4	Plastic pallet	39239090	Pcs	10	100	1,000
5	Copping board	39262090	Pcs	20	50	1,000
6	Center Pillar Plastic	39269099	Pcs	4	20	80
7	Sewing Machine oil Pot	39269099	Pcs	0.4	300	120
8	Seal rubber	40069090	Pcs	18	20	360
9	Belt rubber	40101200	Pcs	30	30	900
10	Belt for machine	40101900	Pcs	150	20	3,000
11	Dressing wheel rubber	40161090	Pcs	20	100	2,000
12	Rubber Roller	40169951	Pcs	22	100	2,200
13	Seamless carpet with tachometric	46019990	Pcs	375	3	1,125
14	Sand Paper	48042900	Box	120	3	360
15	Paper brown	48169090	Roll	400	3	1,200
16	Grinding Wheel	68042300	Pcs	25	200	5,000
	P.T.O					**18,845**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**18,845**
17	Cutting wheel	68042300	Pcs	5	300	1,500
18	Sharpening Stones	68043000	Pcs	20	10	200
19	Abrasive paper	68052000	Pcs	0.4	200	80
20	Stainless steel bars	72223090	Pcs	0.5	100	50
21	Rubber Feed Roll	73064090	Pcs	788	5	3,940
22	Cylinder screw	73181900	Pcs	1	300	300
23	Traction Spring	73182200	Pcs	5	30	150
24	Spring	73202090	Pcs	25	100	2,500
25	Main shaft	73261900	Pcs	40	10	400
26	Electric iron core	73269099	Pcs	0.58	300	174
27	Mould steel	73269099	Pcs	35	50	1,750
28	Stainless	73269099	Pcs	26	50	1,300
29	Tooth slice	73269099	Pcs	0.125	300	38
30	Metal iron	73269099	Pcs	12	50	600
31	Copper mould	74199100	Pcs	110	10	1,100
32	Copper roller	74199990	Pcs	30	50	1,500
	P.T.O					**34,427**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**34,427**
33	Electric iron	82055900	Pcs	3	50	150
34	Grindstone Dresser Tooth Slice	82059000	Set	9	50	450
35	Speedy Stitcher Sewing awl	82079000	Pcs	20	50	1,000
36	Cutting blade	82089000	Pcs	10	100	1,000
37	Knife grinding machine	82089000	Pcs	75	10	750
38	Round knife	82089000	Pcs	25	50	1,250
39	Big scissors	82130000	Pcs	2	100	200
40	Steel wheel	83022090	Pcs	10	50	500
41	Steel shelf	83024999	Pcs	40	50	2,000
42	Metal lid	83099099	Pcs	58	20	1,160
43	Vacuum machine	84141000	Set	2,478	1	2,478
44	Cooler fan	84145110	Pcs	105	5	525
45	Electric fan	84145949	Pcs	110	5	550
46	Edge dyeing dryer	84193919	Pcs	327	12	3,924
47	LCD electronic Hot Air Gun	84193919	Pcs	120	12	1,440
48	Electronic Scale	84233010	Pcs	120	15	1,800
	P.T.O					**53,604**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**53,604**
49	Painting Spray Equipment	84242019	Set	500	8	4,000
50	automatic cementing machine	84243000	Pcs	7,380	1	7,380
51	Spray heads with dip tubes	84248920	Pcs	500	2	1,000
52	CNC spraying machine	84248950	Pcs	8,700	3	26,100
53	Cardboard cutting machine	84411010	Pcs	5,500	1	5,500
54	Series flat bed cutting plotter	84411010	Pcs	23,000	1	23,000
55	Planer Machine	84411010	Pcs	1,000	1	1,000
56	Labeling Printer	84431400	Pcs	435	2	870
57	High frequency back- forward auto fusing machine	84431900	Pcs	22,000	2	44,000
58	Air pressure direct action plane hot stamping	84431900	Pcs	1,900	3	5,700
59	T-Type with oil pressure double heads high frequency plastic	84431900	Pcs	4,500	2	9,000
60	Automatic high frequency embossing machine	84431900	Pcs	8,000	4	32,000
61	Beam two cylinder	84431900	Pcs	3,700	1	3,700
62	Empaistic Machine	84431900	Pcs	8,100	1	8,100
63	Portable type cross cone winder	84454010	Pcs	1,800	1	1,800
64	Electric embroidery machine	84479010	Pcs	15,000	1	15,000
	P.T.O					**241,754**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**241,754**
65	Computer Belt cutting machine	84515000	Pcs	2,526	1	2,526
66	Ultra-sonic machine for zipper	84515000	Pcs	1,270	6	7,620
67	Fabric End Cutter	84515000	Pcs	340	2	680
68	Hot melt adhesive edge coating machine	84518000	Pcs	920	21	19,320
69	Industrial Sewing Machine	84522100	Pcs	18,620	3	55,860
70	Flat Sewing Machine	84522900	Set	1,100	4	4,400
71	Sewing Machine	84522900	Set	1,400	20	28,000
72	Needle	84523000	Pcs	0.23	500	115
73	Bobbin Case	84529099	Pcs	20	300	6,000
74	Bobbin	84529099	Pcs	0.5	300	150
75	Thread take-up spring	84529099	Pcs	2	200	400
76	Pressure Foot	84529099	Pcs	40	200	8,000
77	Folding machine	84538010	Pcs	1,100	2	2,200
78	Edge painting machine	84538010	Pcs	1,000	25	25,000
79	Spindle machine	84538010	Pcs	480	25	12,000
80	Handy roller machine	84538010	Pcs	66	76	5,016
	P.T.O					**419,041**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**419,041**
81	Handy 2 roller machine	84538010	Pcs	72	48	3,456
82	Hydraulic Plane Cutting Press Machine	84538010	Pcs	4,000	5	20,000
83	Hydraulic swing Arm cutting Press Machine	84538010	Pcs	4,350	5	21,750
84	Splitting Machine	84538010	Pcs	37,500	6	225,000
85	Edge coating machine	84538010	Pcs	920	30	27,600
86	Leather trimming machine	84538010	Pcs	5,800	5	29,000
87	Fabric wheel machine	84538010	Pcs	620	15	9,300
88	Auto buffing machine	84538010	Pcs	6,300	2	12,600
89	Slitting Machine	84538010	Pcs	1,150	1	1,150
90	Hammering machine	84538010	Pcs	900	10	9,000
91	Compact press machine	84538010	Pcs	2,730	2	5,460
92	Hot glazing machine	84538010	Pcs	2,280	1	2,280
93	Creasing Machine	84538010	Pcs	800	1	800
94	Dry wet grinding machine	84538010	Pcs	2,040	1	2,040
95	edge polishing machine	84538010	Pcs	7,000	1	7,000
96	Fusing Machine	84538010	Pcs	7,588	1	7,588
	P.T.O					**803,065**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**803,065**
97	Auto Cutting Machine	84538010	Pcs	100,000	3	300,000
98	Roller Gluing machine	84538010	Pcs	580	6	3,480
99	Air Sander Machine	84538020	Pcs	100	3	300
100	LASER INCISE MACHINE	84561000	Pcs	4,500	1	4,500
101	Semi-Automatic Riveting Machine	84623910	Pcs	820	2	1,640
102	metal preformed top stop machine	84639010	Pcs	3,500	1	3,500
103	metal tooth cutting machine	84639010	Pcs	2,500	2	5,000
104	Nylon Zipper Cutting Machine	84639010	Pcs	2,500	1	2,500
105	Nylon Stopper Machine	84639010	Pcs	2,500	1	2,500
106	Carving machine	84659960	Pcs	5,700	1	5,700
107	Automatic Screwdriver	84672900	Pcs	117	4	468
108	Ratchet screwdriver	84679990	Pcs	2	300	600
109	Nesting Table	84714190	Pcs	20,000	2	40,000
110	Barcode Scanner	84719010	Pcs	200	10	2,000
111	Automatic bottom stopper	84798930	Pcs	2,000	2	4,000
112	Metal detector Machine	84798930	Pcs	2,300	1	2,300
	P.T.O					**1,181,553**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**1,181,553**
113	Zipper Winding Machine	84798999	Pcs	1,200	1	1,200
114	Pressure reducing valves	84811091	Pcs	100	10	1,000
115	Solenoid valve	84812090	Pcs	40	50	2,000
116	Pressure Valve	84814090	Pcs	20	20	400
117	Bearing	84821000	Pcs	20	50	1,000
118	Pulley Steel	84835000	Pcs	10	10	100
119	Moto	85015119	Pcs	50	50	2,500
120	Frequency converter	85043129	Pcs	1,350	5	6,750
121	Leather measuring machine.	85043129	Pcs	280	1	280
122	Transformer	85043129	Pcs	400	2	800
123	Dust Collecting Equipment	85081100	Pcs	270	5	1,350
124	Rotary Drying Oven	85141000	Pcs	4,200	12	50,400
125	Double deck Drying Oven (single)	85141000	Pcs	11,300	9	101,700
126	Double deck Drying Oven (double)	85141000	Pcs	20,800	3	62,400
127	Ultra-sonic machine	85158090	Pcs	1,370	12	16,440
128	Heating element	85168090	Pcs	350	15	5,250
	P.T.O					**1,435,123**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**1,435,123**
129	Stitch machine control panel screen	85285910	Pcs	565	10	5,650
130	Condencer	85322900	Pcs	50	20	1,000
131	Relays	85364990	Pcs	50	10	500
132	Switch	85365039	Pcs	15	20	300
133	Electric Board	85371019	Pcs	35	50	1,750
134	Bulb	85393190	Pcs	7	300	2,100
135	Ultra- violet lamp	85394900	Pcs	100	40	4,000
136	Vacuum tube	85408900	Pcs	75	5	375
137	Sensor	85414029	Pcs	13	50	650
138	Circuit board	85423900	Pcs	115	30	3,450
139	Controller	85423900	Pcs	323	10	3,230
140	Main board	85429000	Pcs	88	20	1,760
141	Electrosurgical Pencil refills	85441110	Pcs	2	300	600
142	Sensor wire	85442011	Pcs	50	30	1,500
143	Buld socket	85479090	Pcs	5	50	250
144	Bally Flexing Tester	90248010	Pcs	2,950	1	2,950
	P.T.O					**1,465,188**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**1,465,188**
145	Martindale abrasion Tester	90248010	Pcs	5,200	1	5,200
146	Perspiration Meter	90248020	Pcs	500	1	500
147	Zwick /Roell Hardness Tester	90248020	Pcs	1,500	1	1,500
148	Hardness Tester	90248020	Pcs	210	1	210
149	Spray Tester	90248020	Pcs	1,280	1	1,280
150	Cass Tester	90248020	Pcs	1,775	1	1,775
151	IULTCS Vaslic Abrasive Tester	90248020	Pcs	2,950	1	2,950
152	Temperature measure	90258020	Pcs	80	10	800
153	Aqua Piccolo	90258030	Pcs	1,000	2	2,000
154	Paper moisture meter	90258030	Pcs	850	1	850
155	Pressure test gauge	90262030	Pcs	860	1	860
156	Pressure guage	90269010	Pcs	22	50	1,100
157	Heavy Duty Light Meters	90278030	Pcs	590	1	590
158	Thickness Gauge Tool	90318090	Pcs	50	100	5,000
159	Woven wire length measuring machines	90318090	Pcs	300	2	600
160	Thermostat	90321010	Set	210	50	10,500
	P.T.O					**1,500,903**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Brand New

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**1,500,903**
161	Gar jar	90322010	Pcs	100	50	5,000
162	cylinder of hook pin	90322010	Pcs	30	50	1,500
163	Pneumatic cylinder	90322010	Pcs	140	5	700
164	Stabilizers of Automatic Screwdriver	90328931	Pcs	110	15	1,650
165	Speed Controller	90328990	Pcs	32	20	640
166	Temperature controller	90329030	Pcs	250	30	7,500
167	Temperature switch	90329030	Pcs	25	50	1,250
168	Timer	91069090	Pcs	30	50	1,500
169	Fabric Wheel	96035000	Pcs	50	100	5,000
170	Cleaning Pen	96089999	Pcs	1	300	300
171	Automatic seal	96110000	Pcs	20	50	1,000
	Total (US$)					**1,526,943**

*Exchange Rate -1USD=1350 KS (5.1.2018 ၏ Exchange Rate)

* အထက်ဖော်ပြပါ စက်ပစ္စည်း (၁၇၁) မျိုးသည် စက်ရုံအတွက် မရှိမဖြစ်လိုအပ်ပါသော ကြောင့် တင်သွင်းရခြင်းဖြစ်ပါသည်။

* စက်ပစ္စည်းများကို တရုတ်နိုင်ငံ မှ တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါသည်။

*Transformer သည် စက်ရုံတွင် ထားရှိမည့် Generator အတွက် အမှန်တကယ်လိုအပ်သော ကြောင့် တင်သွင်းရခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊

ရန်ကုန်မြို့

ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၈ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီလ၊ ၁၀ ရက

အကြောင်းအရာ။ ။ကတိဝန်ခံချက်။

ကျွန်တော်များ Yamani Far East Co., Ltd သည် စက်ပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် အသုံးပြုပြီးသား စက်ပစ္စည်း (၄၆ မျိုး) ပါရှိပါသည်။

အထက်ပါ စက်ပစ္စည်းများအား တင်သွင်းပါက လိုအပ်သော အထောက်အထားများနှင့် တင်သွင်းမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ အား တင်ပြ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Mr. Chang,Yu-Pin

ရာထူး Managing Director

Department/Company Yamani Far East Co., Ltd

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Recondition

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
1	Power drill	82055900	Pcs	80	4	320
2	Air compressor	84148040	Set	1,200	3	3,600
3	Automatic spray machine	84243000	Pcs	640	3	1,920
4	Electric forklift	84279000	Pcs	12,800	2	25,600
5	Double Door infra-red drying cabinet	84512900	Pcs	3,440	5	17,200
6	Edges floding machine for zipper opening	84515000	Pcs	2,064	2	4,128
7	Zipper end heat pressing machine	84515000	Pcs	800	4	3,200
8	Hot melt adhesive edge coating machine	84518000	Pcs	736	2	1,472
9	Computer sewing machine	84522100	Pcs	4,396	59	259,364
10	High Post Machine	84522900	Set	2,880	39	112,320
11	Flat Sewing Machine	84522900	Set	880	90	79,200
12	Cylinder sewing MC	84522900	Set	1,000	54	54,000
13	Skiving Machine	84522900	Set	448	14	6,272
14	Folding machine	84538010	Pcs	880	4	3,520
15	Splitting Machine	84538010	Pcs	30,000	4	120,000
16	Fabric wheel machine	84538010	Pcs	496	10	4,960
	P.T.O					**697,076**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Recondition

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**697,076**
17	Slitting Machine	84538010	Pcs	920	1	920
18	Grinding machine	84538010	Pcs	632	10	6,320
19	Hammering machine	84538010	Pcs	720	2	1,440
20	Creasing Machine	84538010	Pcs	640	4	2,560
21	Big/Small Clicker	84538010	Pcs	3,600	19	68,400
22	Hot Melt Fold & Cement Machine	84538010	Pcs	960	13	12,480
23	Wheel pressing machine	84538010	Pcs	800	4	3,200
24	Staple Machine	84538010	Pcs	400	2	800
25	Hand Blower	84538010	Pcs	240	7	1,680
26	Thread winding machine	84454010	Pcs	1,440	2	2,880
27	Grinder Machine	84602990	Pcs	800	1	800
28	Semi-Automatic Riveting Machine	84623910	Pcs	656	3	1,968
29	12 heads Riveting Machine	84623910	Pcs	656	13	8,528
30	metal preformed top stop machine	84639010	Pcs	2,800	3	8,400
31	metal tooth cutting machine	84639010	Pcs	2,000	3	6,000
32	Nylon Zipper Cutting Machine	84639010	Pcs	2,000	1	2,000
	P.T.O					**825,452**

Yamani Far East Co.,Ltd

Factory Accessories/Operating Machinery (To Be Imported)

Recondition

No	Description	HS Code	Unit	Unit Price(US$)	Quantity	Total Price
	B/F					**825,452**
33	Nylon Stopper Machine	84639010	Pcs	2,000	3	6,000
34	Automatic Screwdriver	84672900	Pcs	94	7	655
35	Zipper Winding Machine	84798999	Pcs	960	2	1,920
36	Generator	85016100	Set	16,000	3	48,000
37	Dust Collecting Equipment	85081100	Pcs	216	14	3,024
38	Rotary Drying Oven	85141000	Pcs	3,360	1	3,360
39	Electronic Balance	90160020	Pcs	80	1	80
40	Taber Type Abrasion Tester	90248010	Pcs	1,600	1	1,600
41	Crock Meter	90248020	Pcs	1,880	1	1,880
42	Function & Cycling Test	90248020	Pcs	800	1	800
43	Programmable Temperature & Humidity test	90278030	Pcs	10,560	1	10,560
44	Servo Control computer system universal tes	90278030	Pcs	1,600	1	1,600
45	Spreading Table	94031000	Set	160	1	160
46	Light Box	94054090	Set	160	1	160
	Total (US$)					**905,251**

Yamani Far East Co.,Ltd

Raw Material Requirement For 1 Pcs (Norm)

No	Particular	Unit	Bags	Wallet
1	Leather	M	0.004	
2	Leather	Sqft	0.7	43
3	Fabric	M	0.09	0.3
4	Fabric	Yard	0.007	0.035
5	Ring/Chain/(metal)	Pcs	2	5
6	Front/Back/Side zipper	Pcs	2	1
7	Woven label	Pcs	2	2
8	Non-Woven	Yard	0.07	0.11
9	TPU Film	M	0.18	
10	Seal tape	Coil	0.0004	0.007
11	Foil paper	M	0.002	0.002
12	Label	Pcs	4	4
13	Zipper	Pcs	2	1
14	Paint	Kg	0.008	0.008
15	Cellophane paper	Kg	0.0002	0.09
16	Divider	Pcs	0.04	0.3
17	Silica gel desiccant	Pcs	2	2
18	Glue	Kg	0.003	0.03
19	Plastic bag	Pcs	2	2
20	Primer	Kg	0.008	0.008
21	Foam	Sqm	0.094	0.05
22	Foam	Pcs		1
23	Hangtag	Pcs	4	4
24	Card board	Pcs	0.017	
25	Stuffing paper	Ream		0.018
26	Carton	Pcs	0.12	0.16
27	Fastner	Pcs		1
28	Welting Cord	Yard		11.2

Yamani Far East Co.,Ltd

Annual Raw Material Requirement (Page 1)

No	Particular	Unit	Year - 1	Year - 2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6-10
1	Leather	M	3,600	2,634	3,952	3,991	4,031	4,146
2	Leather	Sqft	1,812,500	1,326,388	1,989,581	2,009,519	2,029,275	2,087,638
3	Fabric	M	89,250	65,313	97,970	98,951	99,924	102,798
4	Fabric	Yard	7,263	5,315	7,972	8,052	8,131	8,365
5	Ring/Chain/(metal)	Pcs	1,937,500	1,417,863	2,126,794	2,148,106	2,169,225	2,231,613
6	Front/Back/Side zipper	Pcs	1,827,500	1,337,365	2,006,047	2,026,149	2,046,069	2,104,915
7	Woven label	Pcs	1,855,000	1,357,489	2,036,234	2,056,639	2,076,858	2,136,589
8	Non-Woven	Yard	66,025	48,317	72,476	73,202	73,922	76,048
9	TPU Film	M	162,000	118,552	177,827	179,609	181,375	186,592
10	Seal tape	Coil	553	404	606	613	619	636
11	Foil paper	M	1,855	1,357	2,036	2,057	2,077	2,137
12	Label	Pcs	3,710,000	2,714,978	4,072,467	4,113,277	4,153,716	4,273,178
13	Zipper	Pcs	1,827,500	1,337,365	2,006,047	2,026,149	2,046,069	2,104,915
14	Paint	Kg	7,420	5,430	8,145	8,227	8,307	8,546
15	Cellophane paper	Kg	2,655	1,943	2,914	2,944	2,973	3,058
16	Divider	Pcs	44,250	32,382	48,573	49,060	49,542	50,967
17	Silica gel desiccant	Pcs	1,855,000	1,357,489	2,036,234	2,056,639	2,076,858	2,136,589
18	Glue	Kg	3,525	2,580	3,869	3,908	3,947	4,060
19	Plastic bag	Pcs	1,855,000	1,357,489	2,036,234	2,056,639	2,076,858	2,136,589
20	Primer	Kg	7,420	5,430	8,145	8,227	8,307	8,546
21	Foam	Sqm	85,975	62,917	94,375	95,320	96,258	99,026
22	Foam	Pcs	27,500	20,125	30,187	30,489	30,789	31,675
23	Hangtag	Pcs	3,710,000	2,714,978	4,072,467	4,113,277	4,153,716	4,273,178
24	Card board	Pcs	15,300	11,197	16,795	16,963	17,130	17,623

Yamani Far East Co.,Ltd

Annual Raw Material Requirement (Page 2)

No	Particular	Unit	Year - 1	Year - 2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6-10
25	Stuffing paper	Ream	91	362	543	549	554	570
26	Carton	Pcs	20,558	82,254	123,381	124,618	125,843	129,462
27	Fastner	Pcs	5,030	20,125	30,187	30,489	30,789	31,675
28	Welting Cord	Yard	56,333	225,394	338,092	341,480	344,837	354,754

ပုံစံ (၇ - ခ)

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

စာအမှတ်၊

ရက်စွဲ ၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီ၊ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။**

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီအောက်ပါ အချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍လျှောက်ထားအပ်ပါသည် -

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း ဒေါ်မြင့်မြင့်၊ဒေါ်မြင့်မြင့်ခိုင်

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း ၁၀.၅၃၆ ဧက ရှိသည့် အနက်မှ ၁.၉ ဧက(7689.03sqm)

(ဂ) တည်နေရာ မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊စက်မှုဇုန်(၁)၊

ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်။

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) နှစ် ၆၀ ဂရန်

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ ( ) မရှိ (√)

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ တူပါသည်

(ဆ) မြေအမျိုးအစား စက်မှုသုံးမြေ

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း — ဒေါ်မြင့်မြင့်၊ဒေါ်မြင့်မြင့်ခိုင်

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် — ၉/မရန(နိုင်)၀၂၇၇၅၂
၁၃/တခန(နိုင်)၀၈၅၉၄၇

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ — အမှတ် ၂၃၊ဂါတန်းလမ်း၊
လမ်းမတော်မြို့နယ်။

၃။ အငှားချခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း — Mr. Chang, Yu-Pin
Yamani Far East Co., Ltd

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် — 308327748

(ဂ) နိုင်ငံသား — Taiwan (R.O.C)

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ — မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊
စက်မှုဇုန်(၁)၊ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား — CMPစနစ်ဖြင့် လက်ကိုင်အိတ်
နှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်းအမျိုးမျိုး
ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် အရပ်ဒေသ(များ) — ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်။ ၊ရန်ကုန်။

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး) — ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်။ ၊ရန်ကုန်။

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း — ၁.၉ဧက (7689.027sqm)

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် — အဆောက်အအုံ(၁)လုံး
(စက်ရုံ - ၃၅၀ ပေ x ၁၄၀ ပေ)

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး — ____________________

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှအပ)၊ မြေပုံနှင့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍အောက်ဖော်ပြပါ ပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်းရှိ-မရှိ-

☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီ အစိုးရဌာန၊အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ်အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အားယခင်ကပင် ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊

☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေသို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအားတစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်) Kyats 27156

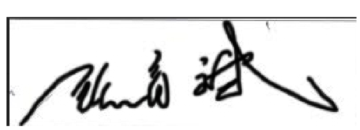
၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး (Land Use Premium – LUP) (အစိုးရဌာန/ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါကအငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။)

တစ်ဧကနှုန်း ____________________

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူသို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ ငှားရမ်းရန် သဘောတူ/ မတူ — တူပါသည် ။

၁၀။ လျှောက်ထားသည့်မြေသို့မဟုတ် အဆောက်အအုံငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း — ကနဦး(၅)နှစ်၊သက်တမ်းတိုး(၁၀)နှစ် ၂ ကြိမ်

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့်သက်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာ အတွင်းရှိမြေဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်) — စက်မှုဇုန်



လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည်	Mr. Chang, Yu-Pin
ရာထူး	Managing Director
ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ်	Yamani Far East Co., Ltd

Form (7-B)

Application form for Land Rights Authorization

To,

Chairman

Yangon Region Investment Committee

Reference No.

Date: 10th ,January, 2018

Subject: **Application for land lease or land Rights Authorization to be invested**

I do hereby apply with the following information for permit to lease the land or permit to use the according to the Myanmar Investment Rules 116:-

1. Particulars relating to Owner of land/building

(a)	Name of owner/organization	Daw Myint Myint/ Daw Myint Myint Khine
(b)	Area	Total acres 10.536 Out Of 1.9 Acres (7689.027sqm)
(c)	Location	Plot No. (212), Industrial Zone (1),Dagon Seikkan Township, Yangon.
(d)	Initial period permitted to use the land (Validity of land grant)	60 Years
(e)	Payment of long term lease as equity	Yes ( ) No (√)
(f)	Agreed by Original Lessor	Yes (√) No ( )
(g)	Type of Land	Industrial Use Land

2. Lessor

(a)	Name /Company's name/Department/ Organization	Daw Myint Myint/ Daw Myint Myint Khine
(b)	National Registration Card No	9/Ma Ya Na(N)027752 13/Ta Ka Na(N)085947

(c) Address No.32, War Dan St, Lanmadaw Township,Yangon Region..

3. Lessee

(a)	Name/Company's name/ Department/Organization	Mr. Chang, Yu-Pin Yamani Far East Co., Ltd
(b)	Passport No	308327748
(c)	Citizenship	Taiwan (R.O.C)
(d)	Address	Plot No. (212), Industrial Zone(1),Dagon Seikkan Township, Yangon

4. Particulars of the proposed Land Lease

(a)	Type of Investment	Manufacturing of Handbags and related products on CMP Basis
(b)	Investment Location(s)	Plot No. (212), Industrial Zone (1),Dagon Seikkan Township, Yangon
(c)	Location (Ward, Township, State/Region)	Dagon Seikkan Township, Yangon Region.
(d)	Area of Land	1.9 Acre (7689.027sqm)
(e)	Size and Number of Building(s)	One Building (Factory –350 x 140)
(f)	Value of Building	-

5. To enclose land ownership and Grant, ownership evidences (except Industrial Zone), Land Map and Land Lease Agreement (Draft)

6. Whether it is sub-leased from the following person in regarding to Land Lease or not-

☐ Person who has the right to use the land or Building of the Government form Government Department and Organization in accordance with the national laws.

☐ Authorized Person to get the Sub License or Sub Lease of the building or land owned by the Government in accordance with the permission of the Government department and Organization.

7. Land/Building lease rate (per square meter per year) Kyats 27156

8. Land Use Premium – (LUP) (If it is leased from the land belonged to Government Department/Organization, the LUP shall be paid in cash by the lessee.
Rate per Acre: ____

9. Whether it is agreed by original land lessor or land tenant not Agree

10. Proposed land or building use/lease period Initial 5 Years and extendable10 years two times

11. Whether it is the land located in the relevant business zone area such as Industrial Zone, Hotel Zone, Trade Zone and etc or not (To describe Zone) Industrial Zone

Signature

Name of Investor : Mr. Chang, Yu-Pin

Designation : Managing Director

Department/Company: Yamani Far East Co., Ltd
(Seal/Stamp)

Yamani Far East Co., Ltd

Land Layout Plan












မူရင်း

၁၉ ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် ၆ဂဆိပ်ကမ်း (ရေ) ၁၂၁၁၇၄/၂၀၁၀ အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

နှင့် ဂျိုကျန် မြို့နေ၊ ဦး စံဖမောင် ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး မြင့်မြင့် ခေါ် မြင့်မြင့်ဦး အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ဗဟန(နိုင်)၀၄၇၇၇၆ ၁၃/တာကန(နိုင်)၀၈၁၉၈၄၇ (နောက်တွင်"အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၇၂ ခုနှစ်၊ ပြာသိုလ လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၉ ရက်နေ့ ၊ ၁၉ ၂၀၁၀ ခုနှစ်၊ (ဇန်နဝါရီ လ ၅ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

အငှား စာချုပ်သူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ၅ . ၇ . ၂၀၁၀ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၂၅ ခုနှစ် ဇူလိုင် လ ၄ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၁၁၅၀၀ ပြား — (တစ်သောင်း တစ်ထောင် ငါးရာ) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ -၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃-တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆–လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် ထိုလူနေအိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အဆောက်အအုံတစ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို လူနေအိမ်ဆောက်လုပ်ရန်အတွက်မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင်ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှတစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အအုံသို့ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထား သူအား အေးဆေးစွာပြန်လည် ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂–အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ခ၉ ၂၀၁၀ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆို ပည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန်ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထိုပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကို ဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်း များသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၄)ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ၊ (၄)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄– အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤကချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ ဒေါ်မြင့်မြင့်၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်မိုင် သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦး[illegible] တံဆိပ် ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးကျော်သန့် ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးခင်စိန် တို့
ရှေ့ မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အစွန့်) ဦးဟန်ရှိုဦး

အငှားစာချုပ်ရသူ ဒေါ်မြင့်မြင့်၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်မိုင် က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

ဒေါ်မြင့်မြင့် ၊ ဒေါ်မြင့်မြင့်

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။

၁။ [illegible]

၂။ ဦးစိုးအောင်ရှိ
မြေနှင့်အစွန့်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဇယား (မြေနှင့်အစွန့်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်))

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန်
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် စက်မှုဇုန် (၃)
ရန်ကုန်မြို့ [illegible] မြို့နယ်။
အတွင်းရှိ ________ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၂၁၂
ဖြစ်သည်။ ပူး တွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၄၅၀' ၄၆၀' ပေ ၊ အနံ ၁၁၁'+၈၇၀' ၁၀၆၀' ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့ လားသော် [illegible]
အနောက်လားသော် လမ်း
တောင်လားသော် လမ်း
မြောက်လားသော် [illegible]
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၁၀.၅၁၄ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၄၅၈၉၄၈)

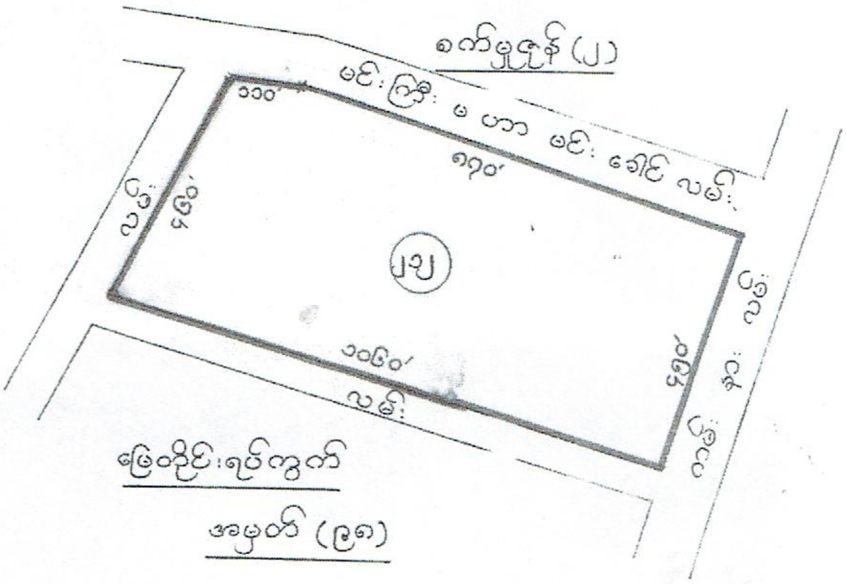
မူရင်း

ဒိုးဒိမ်ပုံ
အကိတ် - ၂၂

ဒဂုံ (ဆိပ်ကမ်း) ---------- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် -- စက်မှုဇုန် ----------

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၊ စက်မှုဇုန် (၁) ---------- မှ မြေကွက်အမှတ် -- ၂၃ ---------- ၏မြေပုံ -

စကေး ၁ လက်မ = ၃၀၀ ပေ



ရည်ညွှန်းချက်

---------- ရေိယာ

၄၅၇၉၄၉ ---------- စတုရန်းပေ

၁၀.၅၃၆ ---------- ဧက

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင် (၁)

လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ဌာနမှ စိစစ်ပြန်ကြားချက်

အထက်ဖော်ပြပါ စိစစ်ပေးပြန်သည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဒဂုံမြို့-၁၁၆ (အပိုင်းကမေး) မြို့နယ်၊ ပွဲတိုင်းရပ်ကွက် စက်မှုဇုန်-၁ မြေကွက်အမှတ် ၂၀၂/ ပါ မြေကွက်ရှိအမည်ပေါက်မှာ ဒေါ်မြမြ + ဒေါ်မြမြမြင့်ဆိုင် ဖြစ်ကြောင်း မှန်ကန်မှုရှိပါသည်/ ~~[illegible]~~

(ဤစိစစ်ပြန်ကြားချက်သည် မြေပိုင်ဆိုင်မှုနှင့် မသက်ဆိုင်ပါ)

၁၅.၁၁.၂၀၁၇

မြေတိုင်း(၁)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှု(ဗဟာဝန်ခံ)

15.11.2017

ဌာနခွဲမှူး(မြေတိုင်း)
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

ရက်စွဲ ၁၅.၁၁.၂၀၁၇

၁၅.၁၁.၂၀၁၇

ဌာနခွဲမှူး
မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့်မြေစီမံခန့်ခွဲမှုဌာန

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



အရပ်—

သွေးအုပ်စု—

ထင်ရှားသည့် အမှတ်အသား—

အမည်—

မွေးသက္ကရာဇ်—

လူမျိုး—

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ—

အမှတ်—

ရက်စွဲ—

လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူ၏လက်မှတ်



အလုပ်အကိုင် —

နေရပ်လိပ်စာ —

ထိုးမြဲလက်မှတ် —

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု ပြည်သူ့ကောင်စီ၊ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနမှူးထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား



အရပ်—

သွေးအုပ်စု—

ထင်ရှားသည့်

အမှတ်အသား—

အမည်—

အဖအမည်—

မွေးသက္ကရာဇ်—

လူမျိုး—

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ—

အမှတ်—

027752

ရက်စွဲ—

လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူ၏လက်မှတ်

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် —



အလုပ်အကိုင် —

နေရပ်လိပ်စာ —

ထိုးမြဲလက်မှတ် —

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တပါတည်းယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနမှူးထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ

အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊

ရန်ကုန်မြို့

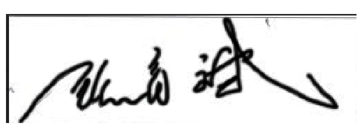
ရက်စွဲ။ ။၂၀၁၈ခုနှစ် ၊ဇန်နဝါရီလ၊ ၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ **လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်မည့် မြေနေရာအား ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။**

ကျွန်တော်များ Yamani Far East Co., Ltd သည်

မြေကွက်အမှတ်(၂၁၂)၊စက်မှုဇုန်(၁)၊ဒဂုံဆိပ်ကမ်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသ ကြီး တွင် MIC ခွင့်ပြုမိန့် ဖြင့်(CMPစနစ်ဖြင့်လက်ကိုင်အိတ်နှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း) လုပ်ငန်းအား လုပ်ကိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ကျွန်တော်များ လုပ်ကိုင်မည့် မြေနေရာသည် မည်သည့် MIC ခွင့်ပြုမိန့် မှရရှိထားခြင်း မရှိကြောင်း အသိပေးတင်ပြအပ်ပါသည်။

အထက်ပါအကြောင်းအရာအား ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မတီ အား တင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။



လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည်	Mr. Chang,Yu-Pin
ရာထူး	Managing Director
Department/Company	Yamani Far East Co., Ltd
(Seal/Stamp)	

Yamani Far East Co., Ltd

Land Lease And Building Rate

Lease Period	Rental Rate (1sqm for 1yr)	Amount (Kyats) for 1 Yr
First term (1yr) (1-12-2017-30-11-2018)	Kyats 27156	Kyats 208,800,000
Second term (4 month) (1-12-2018-31-3-2019)	Kyats 9731	Kyats 74,820,000
Third term (1yr) (1-4-2019-31-3-2020)	Kyats 29192	Kyats 224,460,000
Fourth term (1yr) (1-4-2020-31-3-2021)	Kyats 31382	Kyats 241,294,500
Fifth term (1yr) (1-4-2021-31-3-2022)	Kyats 33735	Kyats 259,391,580
Sixth term (9) months (1-4-2022-31-12-2022)	Kyats 27199	Kyats 209,134,458

Mr. Chang,Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

LEASE AGREEMENT FOR LAND & BUILDING

This LEASE AGREEMENT for Land & Building (hereinafter referred to as **LEASE AGREEMENT**) is made in Yangon Region on this 31st day of October, 2017.

BY AND BETWEEN

MA MYINT MYINT (9/Ma Ya Ma(Naing) 027752) and **MYINT MYINT KHINE** (13/Ta Ka Na(Naing)085947), at No.(32), War Dan Street, Lanmadaw Township, Yangon Region , the Republic of the Union of Myanmar (hereinafter referred to as " the **LESSOR** " which expression shall except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representative and permitted assigns) of the ONE PART.

AND

YAMANI FAR EAST COMPANY LIMITED, a limited liability company incorporated and registered in Myanmar with company registration number [421FC / 2017-2018 (YGN)] and having its registered office at Unit 7, Level 21, Myanmar Centre, Tower 1, No. 192 Kabar Aye Pagoda Road, Bahan Township, Yangon, Myanmar. (hereinafter referred to as " the LESSEE " which expression shall except where the context requires another and different meaning therefrom, include its successors, legal representative and permitted assigns) of the OTHER PART.

(The expression, LESSOR and LESSEE shall mean and include the above named persons themselves and their legal heirs, successors, representatives, transferees in any way and legal representatives.)

The LESSOR and the LESSEE having both agreed to make lease of Land Plot measuring area (1.9) acre, (7689.03) sq-meter,out of the total measuring area 10.536 acres (42637.6793sqm) Plot No.(212), Ground Survey Block No.(212) known as No. (212), Corner of Mingyi Mahar Min Khaung Street & Seikkanthar Street, Dagon Seikkan Industrial Zone, Dagon Seikkan Township, Yangon Region and Warehouse Building (1)Nos measuring (350' x 140' including 50' x 140' Mezzanine Floor), Gate House Building (1)Nos measuring (10' x 10'), Generator House Building (1)Nos measuring (10' x 18'), standing on the said land including Ground Tank Water Trestle, 500 KVA Transformer (1)Nos fitted to the said

building for (5-years), this advance payment of lease agreement of land and building is made as follows.

1. **Schedule of Property Leased**

Land Plot measuring area (1.9) acre, (7,689) sq-meter, Plot No.(212), Ground Survey Block No.(212) known as No.(212), Corner of Mingyi Mahar Min Khaung Street & Seikkanthar Street, Dagon Seikkan Industrial Zone, Dagon Seikkan Township, Yangon Region and Warehouse Building (1)Nos measuring (350' x 140' including 50' x 140' Mezzanine Floor), Gate House Building (1)Nos measuring (10' x 10'), Generator House Building (1)Nos measuring (10' x 18'), standing on the said land including Ground Tank + Water Trestle, 500KVA Transformer (1)Nos fitted to the said building with all enjoyable right.

2. **Term of lease**

Term of lease is (5 years) from (1-12-2017) to (31-12-2022). Term of lease is prescribed into (5) portions as follows. The LESSOR agrees from (15-9-2017) to (30-11-2017) as renovation period and not to charge any rent fee for that period.

(a) First term of lease is (1) year from (1-12-2017) to (30-11-2018),

(b) Second term of lease is (4) months from (1-12-2018) to (31-3-2019),

(c) Third term of lease is (1) year from (1-4-2019) to (31-3-2020),

(d) Fourth term of lease is (1) year from (1-4-2020) to (31-3-2021)

(e) Fifth term of lease is (1) year from (1-4-2021) to (31-3-2022) and

(f) Sixth term of lease is (9) months from (1-4-2022) to (31-12-2022).

3. **Rent**

Rental Fee is (2263)kyt/sq-meter and the calculated area is (7,689)sq-meter only, the total amount are as follows

(a) Rent for first term of lease (1) year from (01-12-2017) to (30-11-2018) is Ks. 17,400,000/- (Kyats Seventeen Million Four Hundred Thousand Only) per month and total rental fees for(1) year

is Ks. 208,800,000/- (Kyats Two Hundred and Eight Million Eight Hundred Thousand Only).

(b) Rent for second term of lease (4) months from (1-12-2018) to (31-3-2019) is Ks. 18,705,000/- (Kyats Eighteen Million Seven Hundred and Five Thousand Only) per month and total rental fees for (4) months is Ks. 74,820,000/- (Kyats Seventy Four Million Eight Hundred Twenty Thousand Only).

(c) Rent for third term of lease (1) year from (1-4-2019) to (31-3-2020) is Ks. 18,705,000/- (Kyats Twenty Million One Hundred Seven Thousand Eight Hundred Seventy Five Only) per month and total rental fees for (1) year is Ks. 224,460,000/- (Kyats Two Hundred Twenty Four Million Four Hundred Sixty Thousand Only).

(d) Rent for fourth term of lease (1) year from (1-4-2020) to (31-3-2021) is Ks. 20,107,875/- (Kyats Twenty Million One Hundred Seven Thousand Eight Hundred Seventy Five Only) per month and total rental fees for (1) year is Ks. 241,294,500/- (Kyats Two Hundred Forty One Million Two Hundred Ninety Four Thousand Five Hundred Only).

(e) Rent for fifth term of lease (1) year from (1-4-2021) to (31-3-2022) is Ks. 21,615,965/- (Kyats Twenty One Million Six Hundred Fifteen Thousand Nine Hundred Sixty Five Only) per month and total rental fees for (1) year is Ks. 259,391,580/- (Kyats Two Hundred Fifty Nine Million Three Hundred Ninety One Thousand Five Hundred Eighty Only).

(f) Rent for sixth term of lease (9) months from (1-4-2022) to (31-12-2022) is Ks. 23,237,162/- (Kyats Twenty Three Million Two Hundred Thirty Seven Thousand One hundred Sixty Two Only) per month and total rental fees for (9) months is Ks. 209,134,458/- (Kyats Two hundred and Nine Million One Hundred Thirty Four Thousand Four hundred Fifty Eight Only)

(g) In the event of the Lessee’s failure to obtain MIC Permit / Endorsement due to policy change or any other reasons not caused by the Lessee, the Lessor shall immediately return rest of rent.

4. **Rent payment system**

(a) Under above para 3 (a) , rent for First term of lease from (01-12-2017) to (30-11-2018) is Ks. 208,800,000/- (Kyats Two Hundred and Eight Million Eight Hundred Thousand Only) for (1) year rent, the LESSEE paid Ks. 208,800,000/- (Kyats Seventeen Million Four Hundred Thousand Only) amount equal to (12) months rent shall pay on (31-10-2017). The LESSEE shall pay deposit Ks. 17,400,000/- (Kyats Seventeen Million Four Hundred Thousand Only) amount equal to (1) month rent on (31-10-2017).

(b) Under above para 3 (b), rent for Second term of lease from (1-12-2018) to (31-3-2019) is Ks. 74,820,000/- (Kyats Seventy Four Million Eight Hundred Twenty Thousand Only) for (4) months rent, the LESSEE shall pay on (1-11-2018).

(c) Under above para 3 (c), rent for Third term of lease from (1-4-2019) to (31-3-2020) is Ks. 224,460,000/- (Kyats Two Hundred Twenty Four Million Four Hundred Sixty Thousand Only) for (1) year rent, the LESSEE shall pay on (1-3-2019).

(d) Under above para 3 (d), rent for Fourth term of lease from (1-4-2020) to (31-3-2021) is Ks. 241,294,500/- (Kyats Two Hundred Fourty One Million Two Hundred Ninety Four Thousand Five Hundred Only) for (1) year rent, the LESSEE shall pay on (1-3-2020).

(e) Under above para 3 (e), rent for Fifth term of lease from (1-4-2021) to (31-3-2022) is Ks. 259,391,587/- (Kyats Two Hundred Fifty Nine Million Three Hundred Ninety One Thousand Five Hundred Eighty Seven Only) for (1) year rent, the LESSEE shall pay on (1-3-2021).

(f) Under above para 3 (f), rent for Sixth term of lease from (1-4-2022) to (31-12-2022) is Ks. 209,134,458/- (Kyats Two hundred and Nine Million One Hundred Thirty Four Thousand Four hundred Fifty Eight Only) for (9) months rent, the LESSEE shall pay on (1-3-2022).

5. **Responsibilities of LESSOR**

(a) The LESSOR shall give the full co-operation and assistance to LESSEE in liaison with the local authorizes and Myanmar Investment Commission upon the request of the LESSEE. Upon the Lessee's approval, the Lessor shall assign his agent to act on behalf of him to fulfil his responsibilities contemplated in this Agreement.

(b) The LESSOR shall not make sale and transfer of the said land and building during term of lease. If any cause arise to make sale and transfer unavoidably, the LESSOR shall discharge for continuation of tenancy between the LESSEE and the presence transferee till completion of term of lease as to the terms and conditions of this agreement.

(c) The LESSOR shall pay income tax for rent, land revenue tax and Industrial zone management fees.

(d) The LESSOR undertakes to apply for the Fire Safety approval and pay for the Charges needed to apply. The LESSEE has to incur charges for installation of Fire Safety Equipment.

(e) The LESSOR shall construct that the Warehouse roof which have insulation sheets installed.

(f) The LESSOR shall perform before handover the Leased Land and Building to the LESSEE, cleaning inside and outside the building, securing the water and electricity, good flow of water for drainages. The LESSOR shall try to remove illegal construction outside the leased land. In case of unable to remove illegal construction already settled, the LESSOR should build the fence around the leased land to protect illegal construction continue growing. The LESSOR shall provide extra land for 40ft container can able to run in the leased land.

(g) The LESSOR agrees to hand over the leased Land and Building to the LESSEE for the renovation on (31-10-2017), the date upon which the LESSOR received the remaining rent for the first term of lease period under above para 3(a).

6. **Responsibilities of LESSEE**

(a) The LESSEE undertakes to utilize the land and building lease for " hand bags, wallets, belts and relevant products manufacturing " only with the business license of authority concerned in accordance with existing law. If

desirous to transfer to other business, it will be done with the written permission of the LESSOR.

(b) The residence under permission of the LESSEE within land and building leased are allowed to occupy by guest report only but it is not allowed to enter household member list in to the address of leased building.

(c) The LESSEE undertakes not to make sub-let, mortgage, or transfer in any way of the whole land and building or any part thereof during term of lease.

(d) The LESSEE shall have right to repairing in any way on the land plot leased according to need of business and the LESSEE undertake to bears the cost related to the said repairing. But in doing the repairing matters, the LESSEE undertake not to cause defect to the original structure of the building.

(e) To keep the Lease Land in good condition at the cost of the LESSEE throughout the lease term. Provided that any damage or loss (except natural wear and tear) caused to the Lease Land during the lease period shall be repaired at LESSEE's cost to the normal standard.

(f) To pay Stamp duty and Commercial Tax imposed on the leased land.

(g) To pay income tax and commercial tax of the business, municipal taxes, utility charges, such as electricity, water, workers payment and welfare, other applicable tax relating to LESSEE's business during the lease period.

(h) Wages, Salary, Benefit and compensation of the workers is concerned with the LESSEE during and after completion of term of lease.

(i) Undertaking not to occur any unlawful disturbance to the environment due to business or employees of the LESSEE.

(j) The LESSEE takes responsibility not to carry out works in the leased land and building which is not permitted by Law. If such works be carried out the LESSEE takes to solve the problem.

(k) Upon the Lessee's prior approval, the LESSOR will be allowed to conduct reasonable inspection during term of lease prescribing time limit. Lessor should be accompanied by Lessee when conduct inspection.

(l) The LESSEE shall bear the fire insurance for the building in the name of LESSOR. If the building catches fire due to negligence of the LESSEE and the fire insurance indemnity does not cover necessary amount for reconstruction of the building into original condition, the LESSEE shall incur the additional costs for reconstruction at its own expenses.

(m) If the term of lease is terminated upon after the expiry date of the lease period, the LESSEE undertakes to return the leased land and building in an as-is where-is condition as on the date that the Land is handed-over and surrendered to the Lessor. The LESSEE acknowledges that the whole leased premises shall be according to the management of the LESSOR upon after the expiry date of the lease period.

7. If term of lease is terminated on due date of term of lease, the LESSEE shall have right to remove and carry the business use machineries and other moveable things fitted at the expense of the LESSEE when vacated on completion of term of lease. But if there any defect or damage caused to the premises in removing fixture, the LESSEE undertakes to repair it as to original conditions.

8. If there is any outstanding taxes need to be cleared in connection with (or) due to business of the LESSEE in the leased land and building during the lease period, the LESSEE acknowledges that shall takes responsibilities and shall not be concerned with the LESSOR.

9. The LESSOR hereby grants unto the LESSEE the right of first refusal and first option to lease that LEASED PROPERTY upon terms and conditions, same as terms and conditions the LESSOR offers to any third party, set forth in the notification send to the LESSEE by the LESSOR. The LESSEE shall give at least six (6) months prior notice to the LESSOR if the LESSEE does not desire to make extension of the lease before completion of the lease period. Also, the LESSOR shall give at least six (6) months prior notice to the LESSEE if does not desire to make extension of the lease before completion of the lease period. If both sides agreed to continue the extension of the lease after completion of lease term, they shall execute new deed as per agreed rent rate and conditions and both sides acknowledge that the lease term shall be deem as terminated incase of one side does not provide six (6) months prior notice to the other side.

10. If any party fails to fulfill the duty of lease deed due to natural disaster or unexpected causes beyond the control of either party, the said occurrence shall be informed in writing to other side within (14) days from date of occurrence. If other side also accepted the said unexpected occurrence, there shall be no responsible upon both executors and Agree to adjust the period occurred unexpected causes from term of lease. (Unexpected causes mean natural disasters, earth-quakes, blockade, revolt, riot, civil disturbances, explosion, fire, flood, cyclone and other similar causes which is beyond the control of executors.). If damages to the Leased building occurred, not because of the LESSEE but due to non-qualification while constructing the building and the business of the LESSEE has suspended during the Leased period, the LESSOR undertakes not take the rent for such period. Moreover, the LESSOR agrees to repair into good condition at its own expenses for those damages occurred. If the LESSEE has to repair in case it is inconvenience to make renovation by the LESSOR, the LESSOR undertakes to incur all such renovating expenses.

11. In the event of any dispute arising, between the parties to this agreement, which cannot be settled amicably, such dispute shall be settled and if it cannot be settled amicably, it must be settled in accordance with the existing Laws of Myanmar.

12. If this Lease Agreement is entered by any other Language including English Language while executing, the Agreement executed by English Language shall only be Legal and binding upon precedent.

13. Disagreement of both parties over corrections and insertions are not permitted. Should any such conditions arise, corrections and insertions shall be carried out with mutual agreement of both parties. Such corrections and insertions shall be part of this agreement.

Both parties, having read over carefully and understood the facts mentioned above, sign in the presence of the following witnesses of their own free will.

LAND & BUILDING OWNER (LESSOR)

MA MYINT MYINT
9/Ma Ya Ma (Naing) 027752

MYINT MYINT KHINE
13/Ta Ka Na(Naing)085947

LAND & BUILDING LESSEE (LESSEE)

CHANG YU PIN for and on behalf of
YAMANI FAR EAST COMPANY LIMITED
P.P.No. 308327748

WITNESSES

1.--	2.--
Name------------------------------------	Name------------------------------------
N.R.C.------------------------------------	N.R.C.------------------------------------
Address----------------------------------	Address----------------------------------
--	--

Yamani Far East Co.,Ltd

Local Staff

Sr. No.	Particulars	No of Person Y 1	No of Person Y 2	No of Person Y 3-10	Salary per month (Ks'000)			Salary per year (Ks'000)		
					Y-1	Y-2	Y-3 to 10	Y-1	Y-2	Y-3 to 10
1	Manager	1	1	1	675	709	744	8,100	8,508	8,928
2	Section Manager	1	1	8	270	284	298	3,240	3,408	28,608
3	Supervisor	4	10	11	243	255	268	11,664	30,600	35,376
4	Staff	20	30	75	202	213	223	48,480	76,680	200,700
5	Operation Setion Manager	1	1	19	243	255	268	2,916	3,060	61,104
6	Operation Leader	4	15	133	202	212	223	9,696	38,160	355,908
7	Operators	110	600	950	162	170	179	213,840	1,224,000	2,040,600
		141	658	1197				297,936	1,384,416	2,731,224
	Total (US$'000)							**220.69**	**1,025.49**	**2,023.13**

Remark US$1= Ks.1350 (5.1.2018 ၏ Exchange Rate)

Yamani Far East Co.,Ltd

Foreign Techanician

No.	Designation	No of Person Y 1	No of Person Y 2	No of Person Y 3-10	Salary per month (Ks'000)			Salary per year (Kyats'000)		
					Y-1	Y-2	Y-3 to 10	Y-1	Y-2	Y-3 to 10
1	Manager	5	5	5	810	850	893	48,600	51,000	53,580
2	Supervisor	8	8	8	742	780	819	71,232	74,880	78,624
3	Technician	7	7	7	540	567	595	45,360	47,628	49,980
	Sub total	20	20	20				**165,192**	**173,508**	**182,184**
	Total (US$'000)							**122.36**	**128.52**	**134.95**

Remark US$1= Ks.1350 (5.1.2018 ၏ Exchange Rate)

Yamani Far East Co.,Ltd

Profit and Loss Projection

No.	Particular	Unit	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6-10
I	Income							
	Export	US$'000	1,250	5,000	7,500	7,575	7,650	7,870
	Total Income	US$'000	1,250	5,000	7,500	7,575	7,650	7,870
II	Expenses							
1	Salary expenses	US$'000	220.69	1,025.49	2,023.13	2,023.13	2,023.13	2,023.13
2	Technician Fees	US$'000	122.36	128.52	134.95	134.95	134.95	134.95
3	Bonus, Incentive and Others	US$'000	22.07	102.55	202.31	202.31	202.31	202.31
4	Electricity Bill, Fuel & Energy	US$'000	150.00	300.00	350.00	385.00	423.50	465.85
5	Factory Rent	US$'000	195.00	156.00	156.00	160.00	160.00	160.00
6	Admin Expenses	US$'000	300.00	500.00	650.00	682.50	716.63	752.46
7	Medical Expenses	US$'000	100.00	150.00	202.31	202.31	202.31	202.31
8	Transportation Allowance	US$'000	150.00	200.00	350.00	402.50	462.88	532.31
9	Maintainence	US$'000	150.00	500.00	650.00	715.00	786.50	865.15
10	Factory Overhead Cost	US$'000	150.00	400.00	550.00	605.00	665.50	732.05
11	Water Bill	US$'000	120.00	250.00	300.00	345.00	396.75	456.26
12	Depreciation	US$'000	443.55	443.55	443.55	443.55	443.55	443.55
	Total Expenses	US$'000	2,123.68	4,156.12	6,012.26	6,301.26	6,618.01	6,970.33
	Gross Profit	US$'000	(874.02)	843.90	1,487.78	1,273.93	1,031.66	899.34
	25% Income Tax on Net Profit	US$'000				318.48	257.91	224.83
	Net Profit afterTax	US$'000	(874.02)	843.90	1,487.78	955.45	773.74	674.50
	2% CSR on Net Profit	US$'000				19.11	15.47	13.49
	1% Environmental Expenses on Net Profit	US$'000				9.55	7.74	6.75

Yamani Far East Co.,Ltd

Production & Income Statement

Sr.No.	Particulars	Unit	Year					
			1	2	3	4	5	6-10
I	**Production (Pcs)**		**169,640**	**678,745**	**1,018,117**	**1,028,319**	**1,038,429**	**1,068,295**
1	Bags	Pcs	164,610	658,620	987,930	997,830	1,007,640	1,036,620
2	Wallets	Pcs	5,030	20,125	30,187	30,489	30,789	31,675
II	**CMP Charges (US$)**							
1	Bags	US$/Pcs	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5	7.5
2	Wallets	US$/Pcs	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0
III	**CMP Income**	US$	**1,249,664**	**5,000,024**	**7,500,035**	**7,575,193**	**7,649,667**	**7,869,674**
1	Bags	US$	1,234,575	4,939,650	7,409,475	7,483,725	7,557,300	7,774,650
2	Wallets	US$	15,089	60,374	90,560	91,468	92,367	95,024

Yamani Far East Co., Ltd

Production Process

Incoming material checking

Cutting

Trimming

Staining

Cementing

Attaching

Stitching

Finished goods checking

Packing

Shipping

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီ
အမှတ် (၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၈ခုနှစ်၊ဇန်နဝါရီလ၊၁၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ Yamani Far East Co., Ltd (CMPစနစ်ဖြင့်လက်ကိုင်အိတ်နှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း) ၏ ကုန်ကြမ်းတင်သွင်းမှု နှင့် ကုန်ပစ္စည်းများ ပြည်ပသို့တင်ပို့မှု အစီအစဉ်အား တင်ပြခြင်း။

ကျွန်တော်များ Yamani Far East Co., Ltd သည် CMPစနစ်ဖြင့်လက်ကိုင်အိတ် နှင့်ဆက်စပ်ပစ္စည်း အမျိုးမျိုးထုတ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း အတွက် ကုန်ကြမ်းတင်သွင်းမှု နှင့် လက်ကိုင်အိတ်များ ပြည်ပသို့ တင်ပို့မှု အစီအစဉ်အား အောက်ပါအတိုင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

ကုန်ကြမ်းများအား China, Japan, Korea, Europe, Mongolia တို့မှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ပို့ကုန်များအားလည်း ၎င်းနိုင်ငံများသို့ တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Mr. Chang,Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

Yamani Far Co.,Ltd

Product Photos



Bag



Wallet

DATED THE ______________ DAY OF ____________________________ 2017

BETWEEN

TAIWAN YAMANI, INC.

AND

YAMANI FAR EAST CO., LTD.

HANDBAG SERVICE AGREEMENT (CMP CONTRACT)

Handbag Service Agreement

Agreement code: [------]
Date:

THIS AGREEMENT is made on this day of 2017

BETWEEN:

PRINCIPAL: Taiwan Yamani, Inc., a private company incorporated and registered in Taiwan with company registration number "88066877-00" and with its registered office at 24F, No. 386, Shizheng Rd, Xitun Dist, Taichung, Taiwan. (hereinafter referred to as **"Party A")**

CONTRACTOR: Yamani Far East Co., Ltd., a private company incorporated and registered in Myanmar with company registration number "421FC / 2017-2018 (YGN)" and with its registered office at No. 212, Corner of Mingyi Mahar Khaung Street & Seikkanthar Street, Dagon Seikkan Industrial Zone, Dagon Seikkan Township, Yangon Region. (hereinafter referred to as **"Party B")**

PREAMBLE:

Party A and Party B hereby enter into this Agreement for handbag processing services through their respective lawfully authorized representatives acting on equal standing, and agree upon the terms and conditions set forth below:

1. **DEFINITIONS AND INTERPRETATION**

1.1 Definitions

In this Agreement, unless the context otherwise requires, the following words and expressions shall have the following meanings:

"AQL 2.5 Criteria" means the criteria by which Party A shall assess the samples produced by Party B.

“Production” means the necessary processes, labor, and combined efforts by Party B for developing the Products for Party A.

“Product(s)” means the items specifically listed on the chart of Article I.

“Top Samples” means the first twenty (20) pieces from volume production.

“Top Samples Processing Inspection Report” means a report by Party A regarding the quality compliance of the Top Samples.

1.2 Schedules etc.

1.2.1 Save where the context otherwise requires, a reference to a clause, sub-clause, paragraph, sub-paragraph, schedule or appendix is, unless indicated to the contrary, a reference to a clause, sub-clause, paragraph, schedule or appendix of this Agreement.

1.2.2 Any reference to this Agreement includes the Schedules and Appendices to it each of which forms part of this Agreement for all purposes.

1.3 Statutory References

A reference to a statutory provision shall include a reference to any subordinate legislation made under the relevant statutory provision and is a reference to that statutory provision or subordinate legislation as from time to time amended, modified, incorporated or reproduced and to any statutory provision or subordinate legislation that from time to time (with or without modifications) re-enacts, replaces, consolidates, incorporates or reproduces it.

1.4 Headings

Save where the context otherwise requires, headings and the use of bold typeface shall be ignored.

1.5 References to a person

Save where the context otherwise requires, a reference to a person includes a reference to a firm, a body corporate, an unincorporated association or to a person's executors or administrators.

1.6 References to a party

Save where the context otherwise requires, a reference to a "Party" is to a party to this Agreement for the time being and a reference to the "Parties" is a reference to all parties to this Agreement for the time being.

1.7 References to agreements

Save where the context otherwise requires, references in this Agreement to any other agreement or other instrument (other than an enactment or statutory provision) shall be deemed to be references to such agreement or instrument as from time to time amended, varied, supplemented, substituted, novated or assigned.

1.8 **Meaning of includes and including**

"Includes" and **"including"** shall be construed without limitation.

2. Term

The term of this Agreement shall be [1] years (the **"Term"**) starting from ………and renewable upon mutual consent.

3. Contents of processing services

As shown through the handbag processing itemized statement below, and the exact price will be based on each style.

STYLE	DELIVERY Q'TY (PCS)	TOTAL PCS	PRICE USD	AMOUNT USD
Bag	164,610	**164,610**	7.5	1,249,664
Wallet	5,030	**5,030**	3	15,089
TOTAL	169,640	**169,640**	10.5	1,249,664

4. Method of processing services

4.1 Party A shall provide all raw materials and accessories required for the products. Party B shall take CMP orders exclusively from Party A.

4.2 Requirements of processing services:
Incoming material inspection, cutting, gluing, sewing, trimming, quality inspection, packing and shipping.

5. Descriptions of processing services:

Party B shall provide Party A with production control progress charts on a daily basis. Whenever Party A has reasonable suspicion that Party B will delay on its delivery schedule, Party A shall be entitled to assign the materials to another processing mill or to proceed with production on its own mill. Party B shall not obstruct or refuse such acts for any reason. Party A shall grant payment for the Products that have been completed, passed inspection and been accepted. For incomplete or unfinished products, Party B shall be liable solely for the

additional expenses (including the freight and price gap incurred by subcontracting), but not for the incomplete or unfinished Products themselves.

6. Technical figures, provision of approved samples and non-disclosure obligations

6.1 Party A shall provide Party B with the mark drawing paper, production P.D.M, sealed approval samples, measurement sheets and such technical figures and approved samples.

6.2 Party B shall keep the technical figures and approved samples provided by Party A strictly confidential. Under no circumstances shall Party B divulge or disclose such technical information to any individual or any other factory, nor shall Party B use Party A's technical figures outside the context of the purchase orders placed by Party A.

6.3 Unless permitted by Party A, Party B shall not retain handbag samples, inventory, technical information, or defective garments.

7. Qualitative and quantitative requirements, plus technical criteria

7.1 Party B shall proceed with the handbag processing exactly in accordance with the qualitative and quantitative requirements as set out by Party A. Party B shall keep Party A informed as to the developing progress, including production samples for the approval of Party A at least three (3) days prior to the date scheduled for the start of production; thus, inviting Party A to participate in a pre-production meeting before starting production in volume. The pre-production samples manufactured by Party B shall be part of the criteria on which to inspect the volume production products after the same being approved, confirmed, affixed with seal and duly sealed by Party A.

7.2 Party B shall inform Party A to conduct a comprehensive quality inspection of the first twenty (20) pieces from volume production ("Top Samples"). Party A will issue a Top Samples Processing Inspection Report which shall become the standards by which Party B shall produce the Products during the period of volume production. Any deviation from the Top Samples Processing Inspection Report by Party B shall be interpreted as shortcoming in Production and constitute a breach of this Agreement.

7.3 During Production, Party A shall be entitled to assign personnel to enter Party B's mill(s) to inspect the goods-in-process, to which Party B shall not object for any reason. After inspection, Party A shall provide Party B with inspection reports. Party B shall execute corrective measures for the volume production based on the quality requirements set out by Party B on its reports.

7.4 Party B shall assume responsibility for all aspects of Production, in both quality and quantity, including:
a) Size adequacy;
b) Checking and verification of the workmanship quality shown on the production P.D.M;

c) Checking and verification of sewing workmanship;
d) Checking and verification of the approved samples.

8. Requirements for delivery

8.1 Party B shall pack and load products based on the instructions by Party A.

8.2 Party B shall deliver the completed garments to the location(s) designated by Party A, and shall pay for any and all necessary freight charges incurred for the completion of the deliveries to the destination(s) desired by Party A.

9. Criteria and methods for inspection

9.1 Criteria for inspection

9.1.1 The samples approved by Party A with duly affixed seals and duly sealed up by Party A, the production P.D.M and the pre-production samples shall function as the criteria for qualitative and quantitative inspection and acceptance.

9.1.2 Party A shall inspect the finished garments according to the AQL 2.5 Criteria.

9.2 Methods of inspection

9.2.1 Party A shall assign personnel to conduct the initial phase, middle phase and final phase of the qualitative and quantitative inspections. Party B shall not deliver the garments until they are satisfactorily packed and passed Party A's final inspection.

9.2.2 In the event that a customer of Party A requests repackaging, reorganizing, or any other claims for refund or indemnity as a result of the quality, quantity, or other causes linked up with the Products, Party B shall assume the responsibility for such damages and indemnify Party A. The term "damages" as set forth herein includes the losses so incurred and the profits lost by Party A.

10. Provisions regarding the lead time

10.1 Party B shall deliver exactly in accordance with the lead time schedule set forth in the Delivery Schedule.

10.2 In the event that a customer of Party A claims for freight by air, courier services or penalty as a result of Party B's delay in delivery, Party B shall assume the responsibility of damages and indemnify Party A.

10.3 Strict prohibition on subcontracting: The present Agreement prohibits Party B from subcontracting a purchase order to a third Party for processing. Whenever Party B is found to have subcontracted a purchase order, Party B

shall indemnify Party A from the loss at the value equivalent to the delivered shipment (to be calculated at unit FOB prices) within ten (10) days after receipt of a notice from Party A in writing, or by mail for termination of the Agreement.

10.4 All the production order quantities are only allowed within a surplus or deficit of two percent [2%] of the ordered amount of Product units. If the Product units are more than ordered, Party B shall request from Party A at least ten (10) days in advance for any remedial countermeasures. Otherwise, all expenses or penalties so incurred shall be solely borne by Party B.

11. Terms and payment

11.1 Period of payment: Payment shall be made by 10^{th} every month.

11.2 Party B shall bill Party A for processing payments by submitting the following documents:

a) Itemized statement of the delivery.
b) Processing settlement sheet.
c) Invoice with business tax (VAT).
d) Quality inspection report issued by Party A or Party A's customer, agreeing to the shipment.

11.3 Criteria for price calculation

a) Where the volume of export is greater than the volume set forth in the purchase order, the payment shall be calculated based on the volume of export.
b) Where the volume of export is smaller than the volume set forth in the purchase order, the difference shall be duly calculated based on the unit FOB price that should be directly deducted out of the processing fee.

11.4 Terms of payment: Payment shall be made through wire transfer (T/T) or check.

12. In case of default

12.1 Party B shall proceed with the production exactly in accordance with the technical information provided by Party A. In case of any found inconsistency, or in case of ambiguity of Party A's information or samples, Party B shall consult with Party A and find out the appropriate approach as wished by Party A. In case of any violation, Party B shall assume the responsibility of damages and indemnify Party A.

12.2 Party B shall deliver exactly in accordance with the time, quality and quantity as agreed upon by and between both Parties. In the event that a delivery by Party B is found inconsistent with the requirements and criteria for acceptance

set out by Party A, after two (2) attempts at repackaging, Party A shall be entitled to reject that delivery.

12.3 Party A shall pay a processing fee based on the quantity of satisfactory garments. In the event that the quantity of satisfactory garments is less than the quantity required by the purchase order, Party B agrees that the payment be reduced for the inadequacy based on the unit FOB price.

12.4 In the event that the products manufactured by Party B are found inconsistent with the criteria and methods of inspection and acceptance in specifications, quantities, and/or quality, Party A agrees to calculate the price based on the quality demanded by Party A. In the event that Party A disagrees to accept the products, Party B shall assume the responsibility of damages and indemnify Party A. The term "damages" as set forth herein includes the loss incurred and the profits lost.

12.5 In case of products rejected by Party A, only after the label(s) of trademark(s) of Party A's customers is (are) removed or destroyed may they be disposed by Party B at its discretion.

12.6 Through no means or methods shall Party B get in touch with Party A's customers. In the event that Party B breaches this provision, Party A is entitled to terminate this Agreement. In the event that such breach leads to a loss to Party A, Party A shall hold Party B in breach of this Agreement and responsible for all legal consequences and legal fees. Party B should take the same responsibility if violating the non-disclosure agreement.

12.7 During the performance of the Agreement, except in the case of default as mentioned above, neither Party shall unilaterally terminate the Agreement unless agreed upon by and between both Parties. Otherwise, the defaulting Party who terminates the Agreement shall indemnify the other for fifty percent (50%) of the amount involved in the non-performed part of the Agreement along with other pecuniary losses incurred.

12.8 In the event that Party B is overdue on delivery, Party B shall be subject to a default penalty of one percent (1%) each day for the amount of the overdue delivery that Party A may deduct out of the processing fee. In the event that Party B is more than five (5) days overdue in delivery, Party B shall be subject to an additional default penalty of three percent (3%) each day of the amount of the overdue delivery.

12.9 Party B shall only invoice Party A based on the accurate prices, otherwise Party B shall assume all responsibilities under the Civil Code and the Criminal Code along with all administrative responsibilities. Party B shall further indemnify Party A for all penalties so incurred.

13. Special clauses

13.1 Party B shall provide Party A all samples according to the colors and assorted sizes as acceptable by Party A for free including shipping.

13.2 In the event that Party B fails to complete the processing job in time and, as a result, Party A must turn to another mill for production, Party B shall assume all responsibility and indemnify Party A for all the additional costs so incurred, including losses resulting from shortage in deliveries, air freight, and cancellation of a purchase order. The term “damages” as set forth herein includes the losses incurred and the profits lost.

13.3 In the event that during the term of the Agreement, Party B runs into bankruptcy, dissolution, reorganization or other actions of similar effect, or that Party A considers Party B likely to become insolvent, Party A may, at any time after paying Party B for the products which have been satisfactorily completed, passed inspection and accepted, terminate the Agreement and retrieve all finished products, semi-products and raw materials. For all losses so incurred by Party A due to such faults by Party B, Party B shall assume the responsibility of damages and indemnify Party A.

13.4 This Agreement is entered into with one (1) duplicate set held by each Party. This Agreement becomes legally effective forthwith after being signed by the statutory representatives or authorized representatives of both Parties and being affixed with their official seals. Any change in any part of the Agreement shall be made in writing and shall be deemed as having remained unchanged if not made in writing.

14. Notices

All notices, demands or other communications required or permitted to be given or made hereunder shall be in writing and delivered personally or sent by prepaid registered post with recorded delivery, or by facsimile transmission addressed to the intended recipient thereof at its address or at its facsimile number set out below (or to such other address or facsimile number as a Party to this Agreement may from time to time duly notify the other):

[to confirm notice details.]
[Party A]

Attention:
Facsimile:
Address:

Local Partner

Attention: [insert details]
Facsimile: [insert details]
Address: [insert details]

15. Governing Law and Dispute Resolution

15.1 Except as may be otherwise agreed, any and all claims, demands, causes of action, disputes, controversies and other matters in question arising out of or in connection with to this Agreement, including any question regarding its breach, existence, effect, validity or termination, which the Parties do not resolve amicably within a period of ten (10) days, shall be referred to and finally resolved by arbitration proceedings in Myanmar, according to the Myanmar Arbitration Law (2016).

15.2 There shall be a single arbitrator appointed by the mutual agreement of the Parties, or failing such agreement, the said arbitrator shall be appointed in accordance with the Myanmar Arbitration Law (2016).

15.3 The language to be used in the arbitration shall be English

15.4 The resulting arbitral award shall be final and binding, and judgment upon such award may be entered in any court having jurisdiction thereof. The Parties are entitled to avail themselves of any treaties and laws for the time being in force allowing for the reciprocal enforcement of arbitration awards granted in any jurisdiction in which arbitration proceedings are taken hereunder, as though express reference is made in this Agreement to such treaties and laws.

15.5 Any monetary award issued by the arbitrator shall be expressed in and payable forthwith in United States Dollars.

16. Miscellaneous

16.1 This Agreement shall be binding upon and inure for the benefit of the permitted successors and permitted assigns of the Parties.

16.2 A person who is not a Party to this Agreement shall not have any rights under or in connection with it. The rights of the Parties to terminate, rescind or agree on any amendment, variation waiver or settlement under this Agreement is not subject to the consent of any person that is not a party to this Agreement.

16.3 This Agreement shall not be varied, modified, waived or cancelled in any respect unless each Party expressly agrees in writing to such variation, modification, waiver or cancellation.

16.4 The Parties agree to perform their respective undertakings as specified in this Agreement, and to execute and deliver such other documents or instruments as may be necessary in order to carry out the intent and purposes of this Agreement.

16.5 This Agreement may be executed in any number of counterparts (whether original, simile, or e-mail counterparts), and upon due execution of all such counterparts by one (1) or more Parties (so that each Party has executed at least one (1) counterpart), each counterpart, when so executed and delivered, shall be deemed to be an original, but all of the counterparts

shall together constitute one (1) agreement binding on the Parties.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have caused this Agreement to be duly executed and delivered as of the date first written above.

[Parties to confirm signatory details.]

For and on behalf of:
Taiwan Yamani, Inc.

Witnessed by:

....

....

Name:	Chang, Yu-Pin	Name:	[insert details]
Title:	CEO	Title:	[insert details]

For and on behalf of:
Yamani Far East Co., Ltd.

Witnessed by:

………………………...

....

Name:	Chang, Yu-Pin	Name:	[insert details]
Title:	Managing Director	Title:	[insert details]

CTBC BANK

Date: Jan 11, 2018

To : **DATUM PACIFIC INC PTE LTD**
150 ORCHARD ROAD
#06-16 ORCHARD PLAZA
SINGAPORE 238841

Certificate

Account: **DATUM PACIFIC INC PTE LTD**
Account No: 82418100055
(The "Referenced Account")

This is to certify that, as of 10 Jan 2018 the credit balance of the Referenced Account was 604,639.50 US Dollars only.

The Referenced Account was opened on Nov 13, 2009.
This Certificate is for the sole purpose of account balance checking and has been supplied to you, upon your application, for your sole benefit and use. It is not intended by us to be, and should not be, disclosed to or relied on by any third party and, accordingly, to the fullest extent permissible by law, we accept no responsibility or liability to any third party in connection with this Certificate including, without limitation, as a result of, or arising from, any reference to or disclosure by you, in whole or in part, of this Certificate to any third party.

CTBC BANK CO. LTD.,
Singapore Branch

Authorized Signature

CTBC Bank Co., Ltd
(Incorporated in Taiwan R.O.C. with Limited Liability)
8 Marina View, #28-01, Asia Square Tower 1, Singapore 018960

Yamani Far East Co., Ltd

Corporate Social Responsibility Plan

This is in regard to the application of Yamani Far East Co., Ltd. (the “Company”) for an investment permit with your esteemed commission. The Company intends to manufacturing handbag, wallet and related leather products. (the “Project”).

In relation to our proposed Project, and upon attainment of profitability for the Project, the Company hereby undertakes to contribute, in cash or in kind, approximately [2]% of its net profit (after applicable taxes) to assist in the foregoing social welfare and development activities of Myanmar..

No	Partical	Contribution %
1	Environmental assistance	1%
2	Social assistance to all nearby villages	0.5%
3	Contributions	0.5%

Proposed Corporate Social Responsibility Activities

Environmental Assistance

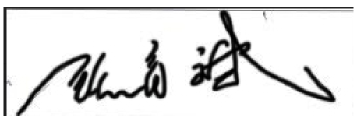
We will cooperate with nearby factories, industries and concerned authorities for local environmental safety and sanitation. Including clean and maintenance drainages, roads, power lines, contribution for local fire protection and greening activities such as weed cleaning and tree planting at the beginning of rainy season

Social Assistance

Support nearby villages for better development of power supply, water supply, roads, health and sanitation facilities, and contribution of funeral fees in order to strengthen infrastructures

Contributions

Contributions to nursing home, philanthropy, NGOs, orphanages and religious affairs.



With Best Regards,

Mr. Chang,Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd

Yamani Far East Co., Ltd
Employees' Welfare Plan

Yamani Far East Co., Ltd is a 100% foreign investment established under the Foreign Investment Law and the Myanmar Company Act, whose registered office is situated at Plot No.(212),Industrial Zone (1) Dagon Seikkan Township,Yangon Region Myanmar The company aimed to produce and Manufacturing of Handbags and related Products on CMP Basis with a number (161) of staff. In order that the staff may enjoy proper welfare commensurate with that of a prestigious company set up a plan for its employees as it's ……

1. Staff Transportation
   For all employees who live far away from the factory, commuter buses will be rented by the company and the staff will be transported free of charge.

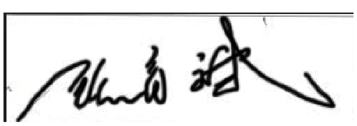
2. Health Care
   An infirmary will be set up within the factory compound and stocked with appropriate medicines. Qualified nurses will be hired by the company so that in emergency cases employees could be treated free of charge. In addition, a water purification system will be installed for staff drinking water. Appropriate sanitation facilities will be installed in the factory and regular disinfection work carried out.

3. Risk Prevention
   Evacuation plan in case of emergency would be drafted and explained to all employees so that in case of emergency namely: earthquake, fire and other natural or manmade disasters injury or death could be avoided.

4. Bonus
   Based on the performance of the company, annual bonus will be declared and paid out to each employee before the Myanmar New Year (Water Festival). The amount of bonus will be in accordance with the amount of profit earned by the company.

5. Training
   On job training course for un-skill and semi-skill workers will be arranged three times per year. Off job training for skill workers and middle management level will be sent to relevant training centers. Occasionally, potential workers would be dispatched to overseas training in developing countries.

6. Hostel (Accommodation)
   We, Yamani Far East Co., Ltd will be provided accommodation for our senior management level employees.and based on the labour law of the country, other benefits such as leave (sick leave, annual leave etc.) would be drawn up and included in the Employees' welfare plan accordingly.



With Best Regards,
Mr. Chang, Yu-Pin
Managing Director
Yamani Far East Co., Ltd